

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

ДОГОВОР

№.....

Днес.....2017 г. в град, между:

1. **Община**, БУЛСТАТ:, Ид. № по ДДС BG....., със седалище и адрес на управление: област, община, гр., ул. „.....” №....., представлявана от - Кмет на Община....., и - от една страна, наричани по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2.....с със седалище и адрес на управление, с ЕИК по БУЛСТАТ [за *чуждестранно лице – съответната идентификация съгласно националното законодателство на държавата, в която лицето е установено*], представлявано от - [длъжност на представляващия], наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

На основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки и въз основа Решение №..... от 201.. г. на Кмета на Община Алфатар за определяне на изпълнител, сключиха настоящия Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се съгласява, надлежно да изпълни предмета на обществената поръчка, а именно: (*изписва се предмета на поръчката*).

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности, които са свързани с изграждането на Строежа и представляват условие, следствие или допълнение към него:

1. Изпълнение на строително - монтажните работи, предвидени в Техническата спецификация, в съответствие с Техническото предложение за изпълнение на обществената поръчка.
2. Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Техническите спецификации строителни продукти (строителни материали, включително инертни материали, асфалтови смеси и други).
3. При необходимост извършване на работи по преместване, при изпълнение на строителството, на подземни и надземни мрежи и съоръжения.
4. Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискването на българското законодателство.
5. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания.
6. Съставяне на строителни книжа.
7. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на СМР и приемането от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
8. Гаранционно поддържане на СМР, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на Договора, започва да тече от датата на влизане в сила на Договора и е до датата на изтичане на последния Гаранционен срок и включва:

1. Срок за изпълнение на СМР:

Срокът за изпълнение на СМР по Договора е (.....) **календарни дни**, започва да от началото на строителството (датата посочена в протокол за стартиране на СМР изготвен от Изпълнителя) и е до датата на приключване на строителството, посочена в приемно-предавателен протокол за приключени СМР и приемане на строежа.

2. Гаранционен срок:

(1) Гаранционният срок се определя, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като за пътна част - 1 (една) година.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на приемно-предавателен протокол за приключени СМР и приемане на строежа.

(3) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(4) Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от непредвидено обстоятелство.

Чл. 3. (1) Срокът на Договора може да бъде променен при наличието на следните обстоятелства:

1. Изменения на Договора, свързани с промяна на срока за изпълнение на поръчката при настъпване на следните обстоятелства:

- Разкриване на археологически обекти по трасето на обекта, предмет на поръчката. В този случай, Договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода за проучване на археологическия обект и освобождаване на трасето за строителство с получен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол по чл. 158а, ал. 6 от Закона за културното наследство от компетентния орган, одобрен със Заповед от министъра на културата или от оправомощен от него заместник-министър.

- Разкриване на нови подземни и надземни мрежи на техническата инфраструктура в резултат на неточни и/или непълни данни, получени от експлоатационните дружества и институции, и/или необозначени в съответните специализирани карти и регистри. В този случай, Договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на допълнителните работи, които следва да бъдат извършени от съответното експлоатационно дружество и/или изпълнителя на поръчката.

- При неблагоприятни метеорологични условия възпрепятстващи спазване на технологичните изисквания при изпълнение на СМР. В този случай се съставят актове обр. 10 и акт обр.11 съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и договора се удължава с времетраенето на спряното строителство.

- Изменения в срока на Договора са допустими и в изрично предвидените в Закона за обществените поръчки случаи.

III. ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 4. (1) Цената за изпълнение на Договора е в размер на [посочва се в съответствие с Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**]..... лв. без ДДС и.....лв. с ДДС.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата е формирана на база всички присъщи разходи, необходими за изпълнение на ремонтните дейности, с включени разходи за изпълнение на всички дейности, предмет на този Договор.

(3) Единичните цени, посочени в Ценовото предложение са окончателни и не се променят при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и други, с изключение в случаите, предвидени в Закона за обществени поръчки.

(4) В случай, че за сметка на определен вид работа от Техническото задание ще се изпълнява друг вид работа, за която има единична цена в нея, разплащането ѝ ще се извърши със Заменителна таблица, по образец на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Изпълнените количества СМР и дейности се сертифицират по договорените цени и действително изпълнените количества. Изплащането им се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове СМР и дейности.

Чл. 5. (1) Плащанията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват по следната схема:

а). Авансово плащане в размер на 10% (десет процента) от договорената стойност, платимо в срок до 10 (десет) дни след сключване на договора с избрания Изпълнител и представяне на оригинална фактура.

б). Окончателно плащане по Договора се формира от стойността, на база действително изпълнените СМР по единичните цени от ценовото предложение.

(2) Сумата от всички плащания не може да надвишава Цената за изпълнение на Договора по чл. 4, ал. 1.

(3) Плащанията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват въз основа на следните документи:

1. Приемно-предавателен протокол за приключени СМР и приемане на строежа и подлежащи на заплащане извършени СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. На **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в Ценовото предложение единична цена;

2. Данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобряването на съответния Сертификат от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 6. Всички плащания за изпълнените СМР се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в 20 (двадесет) дневен срок, считано от датата на представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след одобрението на съответния Сертификат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. *Всички цени се изписват с цифри и с думи.*

Чл. 7. (1) Плащанията по Договора се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка:

IBAN:

BIC:

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай, че срокът за уведомяване не е спазен, плащането се счита за валидно направено и в съответствие с договорните разпоредби.

IV. ТЕХНИЧЕСКИ КАПАЦИТЕТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сам осигурява оборудването, което е посочил в Офертата си и което му е необходимо за точното изпълнение на Договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа технически изправно, безопасно и в пълна наличност оборудването, съгласно Офертата му.

V. ЕКИП НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. (1) За изпълнението на дейностите по Договора и докато е в сила този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разполага с Екипа от ръководни служители и работници в съответствие с Офертата му.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани от изпълнение на дейности по Договора ръководен служител или работник, който се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да напусне строителната площадка в 3-дневен срок от получаване на искането от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е дейност по Договора.

VI. СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва и влага в строителството строителни продукти, по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели, съгласно, Техническите спецификации и в съответствие с всички приложими Законови разпоредби.

(2) Строителните продукти, независимо дали са произведени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или неговите подизпълнители или са доставени от доставчик, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

VII. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СМР

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни СМР в съответствие с Техническите спецификации, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в документацията за участие и приложимите нормативни разпоредби.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни СМР в съответствие с представеното от него Техническо предложение.

Чл. 12. (1) Строително - монтажните работи трябва да бъдат извършвани по такъв начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища, тротоари или имоти, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица. Всички разноски във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по Строежа до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на Законовите разпоредби.

VIII. ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 13. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана и безопасност на труда;
2. осигурява високо квалифицирано техническо ръководство за изпълнението на договореното строителство през целия период на изпълнението на СМР;

3. извършва и приключва СМР, както и осигурява, че неговите представители, служители или Подизпълнители ще извършват и приключват СМР по начин, който няма да накърнява или уврежда доброто име и репутация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
4. взема необходимите мерки за опазване на пътищата, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия пътен трафик, за което носи пълна отговорност;
5. организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с другите заинтересовани страни;
6. осигурява и поддържа цялостно наблюдение, необходимото осветление и охрана на Строежа по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности;
7. предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;
8. осъществява лабораторен контрол при спазване изискванията на действащите нормативни документи;
9. поддържа временните пътища и площадки, свързани със строителните нужди в нормални условия за движение;
10. влага в Строежа строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите;
11. не изпълнява СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно Техническите спецификации;
12. носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на СМР. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от тази отговорност;

13. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване;

14. при проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;

15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ;

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазването на приложимите Законови разпоредби се носи само от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал. 1.

(3) Когато и да е констатирано от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** нарушение на изискването за законосъобразно наемане на работници и служители, както и на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, ще се счита за неизпълнение на този Договор, което ако е системно, е основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно чл. 38, ал. 2, т. 1.

Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на СМР, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря и когато трудова злополука е причинена от Непредвидено обстоятелство при или по повод изпълнението на дейностите по Договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от отговорността по ал. 1 и ал. 2, ако трудова злополука е в резултат от виновно действие/бездействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на негов представител или служител. В този случай отговорността се поема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 16. (1) СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища или имоти, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица. Той носи и отговорността за вреди поради неизпълнение на задължението.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на изпълнението, на каквито и да било СМР до тяхното приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

1. открити при изпълнение на строителството подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване;
2. евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл. 18. (1) При разкриване на археологически находки **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да вземе необходимите мерки тези находки да не бъдат премествани, повредени или изнесени от работещите на Строежа или от трети лица, както и незабавно да уведоми:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;
2. компетентните органи съгласно приложимите Законови разпоредби.

Чл. 19. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** временно преустановяване работата на Строежа, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени строителни продукти и неспазване на Техническите спецификации, както и на Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представено с Офертата, неразделна част от Договора.

(2) Спирането на СМР по силата на предходната алинея не води до спиране на срока за изпълнение на Договора и не може да служи за основание за удължаването му.

Чл. 20. (1) За периода на временното преустановяване **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(2) Всички рискове от погиване, повреждане, разваляне и унищожаване на изпълнени СМР или друго имущество на обекта, се носят и са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за периода на временното преустановяване на СМР по правилата на предходния член.

Чл. 21.(1) При изпълнение на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа строителните площадки чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните депа.

(2) След завършване на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява от строителната площадка всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява приложимите Законови разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на строителната площадка и на граничните ѝ обекти.

IX. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

Чл. 22 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за недопускане на нередности и измами, които имат или биха имали като последица нанасянето на вреда на националния бюджет, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика нередност или измама.

Х. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за обезпечаване изпълнението на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Гаранция за изпълнение на Договора.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 24. Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на () лв, представляваща 3% от Цената за изпълнение на Договора в лв. без ДДС по чл. 4, ал. 1, представена под формата на /Посочва се формата избрана от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**/.

Чл. 25. Гаранцията за обезпечаване на изпълнението, следва да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) дни след подписване на приемно-предавателен протокол за приключени СМР и приемане на строежа.

Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до 10 (десет) календарни дни след прекратяване на договора при изпълнение на всички задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора и уреждането на всички финансови претенции между страните.

Чл. 26. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на Договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

Чл. 27. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в Гаранционните срокове да отстранява всички проявени дефекти в изпълнените СМР на обекта.

(2) Гаранционният срок за изпълнените СМР и съоръжения на обекта, предмет на Договора, се определя, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 28. (1) Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на приемно-предавателен протокол за приключени СМР и приемане на строежа. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което СМР са имали проявени дефекти, до неговото отстраняване.

(2) Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство.

(4) В случай, че банката или застрахователното дружество, издало Гаранцията за изпълнение на Договора, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свърхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция от друга банкова или застрахователна институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на Договора.

XI. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е завършил СМР до степен на **Съществено завършване** в срока по чл. 2, ал. 1, т. 1, се задължава да плати неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,1% (нула цяло и един процента) на ден от Цената по Договора, за всеки ден от забавеното изпълнение, но не повече от 10% (десет процента) от Цената Договора.

Чл. 30. (1) При лошо или частично изпълнение на СМР **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5% (пет) от стойността на СМР, които е следвало да бъдат изпълнени точно.

XII. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 31 . (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(3) За времетраенето на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност по предходните алинеи, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и с параметри не по-малки от определените в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

XIII. ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ В ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ

Чл. 32. (1) В случай, че възникнат дефекти в срока по съответните гаранционни срокове, но не по-късно от 14 (четиринадесет) календарни дни след узнаване за възникналия дефект/ дефекти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** „Известие за дефект“, което съдържа описание и срок за отстраняване на дефекта.

(2) В 5-дневен срок от получаването на Известието за дефект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съгласието или отказа си да отстрани дефекта.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже или не отстрани дефекта в срока, определен с Известието за дефект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка, която покрива направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи за отстраняването на дефекта.

(4) В случай на неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на дефект в гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение по общия ред.

XIV. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 33. (1) При възникването на Непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.

(2) Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Непредвиденото обстоятелство.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Непредвидени обстоятелства, не носи отговорност.

(4) Настъпването на Непредвиденото обстоятелство не освобождава страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

(5) Страна, която е засегната от Непредвидено обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от 3 (три) календарни дни от узнаване на събитието, писмено да извести другата страна за Непредвиденото обстоятелство. Известието задължително съдържа информация за:

- а). очакваното въздействие на Непредвиденото обстоятелство върху изпълнението на СМР и/или върху възможността за приключване до Датата на приключване;
- б). предложения за начините на избягване или намаление на ефекта от такова събитие, респ. обстоятелство;
- в). предполагаемият период на действие и преустановяване на Непредвиденото обстоятелство;
- г). евентуалните последици от него за изпълнението на този Договор.

Чл. 34. (1) От датата на настъпване на Непредвиденото обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Непредвиденото обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Непредвиденото обстоятелство.

Чл. 35. (1) Страните могат да изменят този Договор по изключение и в предвидените от Закона за обществените поръчки случаи.

(2) Измененията и допълненията на Договора се извършват с допълнително споразумение, подписано от страните, което става неразделна част от Договора.

Чл. 36. Договорът се прекратява при следните случаи:

1. поради неизпълнение на задълженията по този Договор от страните и в предвидените в Договора случаи;
2. с едностранно писмено уведомление без предизвестие от едната до другата страна, когато изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 120 (сто и двадесет) календарни дни поради наличие на Непредвидени обстоятелства;
3. отправянето на едномесечно писмено предизвестие от едната до другата страна, ако се установи невярност на изявление или декларация, и ако в резултат на тази невярност настъпят неблагоприятни последици за изправната страна или за изпълнението на Договора;
4. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключване на Договора, страна по Договора не е в състояние да изпълни своите задължения;
5. влизане в сила на Акт на Компетентен орган, установяващ незаконосъобразно протичане на процедурата по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, без **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение.

Чл. 37. Договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с:

1. писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, не е в състояние да изпълни своите задължения;
2. едностранно писмено уведомление без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:
 - а). при нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси;
 - б). при установени от компетентните органи измама или нередности, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейските общности и на българската държава и, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря по Договора;
 - в). при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;
 - г). при започване на процедура по ликвидация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

д). при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; е). спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се установят обстоятелства, представляващи нарушение на нормативни разпоредби;

Чл. 38. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договорът за прекратен в следните случаи:

1. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съществени приключване на СМР по договора с повече от 30(тридесет) дни;

2. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на задълженията за отстраняване на дефекти с повече от 30 (тридесет) календарни дни;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено уведомление без предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. ако е налице системно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За целите на Договора системно неизпълнение е налице, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи неизпълнение на поне три задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не изпълни точно или в срок едно и също задължение три пъти.

2. в случай, че до 15 (петнадесет) календарни дни от Началото на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е осигурил посочените в Офертата оборудване, строителни продукти и екип за изпълнение.

(3) При прекратяване на Договора в случаите по ал. 2, т. 2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20% (двадесет) от Цената за изпълнение на СМР по Договора. Във всички други случаи на прекратяване/разваляне на Договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява като неустойка цялата Гаранция за изпълнение на Договора.

Чл. 39. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с писмено предизвестие до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съдържащо подходящ срок за изпълнение на задължението за плащане, но не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни, в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** забави дължимите плащания с повече от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока по чл. 6. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право на законната лихва за забава върху просрочената сума.

(2) В случай на прекратяване на Договора по ал. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора, но не повече от 10% (десет) от стойността на изпълнените СМР.

XV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 40. (1) Всяка от страните по Договора се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването на Договора, включително в хода на обществената поръчка, която страната, за която се отнася информацията, е посочила писмено, че е конфиденциална.

(2) Всички карти, рисунки, скици, фотографии, планове, доклади, препоръки, оценки, записки, документи, договори, и други данни независимо от носителя (хартиен, магнитен или друг носител), независимо от формата (текстов, графичен, звуков, визуален, аналогов или цифров формат), събрани или получени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на Договора, имат статут на **конфиденциална информация**.

(3) Не е конфиденциална информацията, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията по обществени поръчки в изпълнение на Закона за обществените поръчки.

XVI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 41. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава удостоверение за добро изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато последният е изпълнил Договора с изискващото се качество, в съответния договорен срок, не е бил санкциониран с неустойки и не дължи обезщетение за неизпълнение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Във всички останали случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** издава отказ за даване на удостоверение за добро изпълнение.

Чл. 42. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма, изпращани по пощата с обратна разписка или по факс или по електронен път с електронен подпис. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:
2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: *[изписва се адрес и факс на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ]*.

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3 -дневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 43. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 44. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора, ще бъдат разрешавани от компетентния български съд, съгласно действащото българско законодателство.

Чл. 45. Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

- Споразумение Образец 7.1. от документацията за участие
- Споразумение Образец 7.2. от документацията за участие
- Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
- Ценово предложение
- Документи за сключване на Договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА
/...../

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
УПРАВИТЕЛ
/...../

Гл. счетоводител:
/...../

Съгласували:

1.....
/...../

2.....
/...../

