



# ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6  
факс: /086/ 811 646, тел. централа: 086/ 811 610

## ЗАПОВЕД

№РД-249 от 31.08.2015г.,  
гр.Алфатар

Желяна Донева - за кмет на Община Алфатар (на основание заповед №РД 218 от 31.07.2015 год.), на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.23, чл. 24, чл.102 от НРПУРИВОС, решение № 438 по протокол 52/30.01.2015г., и решение 506 по протокол №60/14.07.2015г. и на Общински съвет Алфатар.

## НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за отдаване под наем на следните имоти частна общинска собственост, както следва:

№ по ред	АОС	Местонахождение		Адрес и описание на имота	Площ на имота м <sup>2</sup>	Депозит в лева	Начална тръжна цена в лева	
		идентификатор					годишна	месечна
1	2	Кв.	Парцел пл. №	5	6	7		
1.	№293 /30.03.2011г.	00415.502.302.2		Млекосъбирателен пункт с площ 15,50 м <sup>2</sup> , част от сграда, гр.Алфатар, ул.Олшанка №8	15,50	3,60	-	35,34
2.	№295 /26.04.2011г.	00415.501.647.2		„Ученически стол” с площ от 550 м <sup>2</sup> , част от сграда, гр.Алфатар, ул.Христо Ботев №2	550	58,30	-	583,00
3.	№310 /22.06.2011г.	00415.503.1306		Поземлен имот, гр.Алфатар, ул.Кокиче	3884	4,77	47,70	-
4.	№366 /20.12.2012г.	00415.502.996		Поземлен имот, гр.Алфатар, ул.“Добруджа” №9А	2857	3,60	35,10	-
5.	№362 /21.11.2012г.	00415.501.211		Поземлен имот, гр.Алфатар, ул.“Албена”	1644	2,10	20,20	-
6.	№314 /22.06.2011г.	00415.503.1412		идеални части от поземлен имот, гр.Алфатар, ул.Роза №16	900	1,20	11,10	-
7.	№359 /21.11.2012г.	00415.502.699		идеални части от поземлен имот, гр.Алфатар, ул.Олшанка №38	850	1,10	10,50	-

8.	№360 /21.11.2012г.	00415.502.142		идеални части от поземлен имот гр.Алфатар, ул.Иван Вазов №3	500	0,70	6,20	–
9.	№361 /21.11.2012г.	00415.501.212		Поземлен имот, гр.Алфатар, ул. Марица	460	0,60	5,70	–
10.	№363 /20.12.2012г.	00415.502.813		идеални части от поземлен имот с идентификатор, гр.Алфатар, ул.Цар Симеон №10	500	0,70	6,20	–
11.	№368 /21.12.2012г.	00415.502.1211		идеални части от поземлен имот, гр.Алфатар, ул. Хан Аспарух №81	1974	2,50	24,30	–
12.	№383 /25.04.2013г.	00415.502.664		Поземлен имот с идентификатор, гр.Алфатар, ул. Кирил и Методий №7	1037	1,30	12,80	–
13.	№386 /25.04.2013г.	00415.502.399		Част от поземлен имот, гр.Алфатар, ул. Дочо Михайлов №25	1000	1,30	12,30	–
14.	№388 /25.04.2013г.	00415.502.988		Част от поземлен имот, гр.Алфатар, ул. Стара планина №2	870	1,10	10,70	–
15.	79 /04.10.2012г.	11	III – 187 IV-187	УПИ , с.Цар Асен, общ.Алфатар, ул.Шеста	2180	1,50	14,40	–
16.	81 /04.10.2012г.	11	X – 188 XI – 188	УПИ , с.Цар Асен, общ.Алфатар	2260	1,50	15,00	–
17.	83 /04.10.2012г.	19	I – 212	УПИ , с.Цар Асен, общ.Алфатар	2300	1,60	15,20	–
18.	84 /04.10.2012г.	19	III – 207	УПИ , с.Цар Асен, общ.Алфатар	2390	1,60	15,80	–

Преди сключване на договора за наем спечелилия търга да заплати гаранция по чл.129, ал. 1, т.3 от НРПУРИВОС, за изпълнение на задълженията по договора за наем от страна на наемателя, равняващи се на двойния размер на месечния/годишния наем определен с договора.

2. Вид на търга: с явно наддаване.

3. Начална месечна наемна цена определя се съгласно Решение № 418 от Протокол № 51 / 22.12.2014 год. на ОбС Алфатар.

4. Стъпка за наддаване: 10% от месечна/годишна наемна цена.

5. Размерът на депозита: 10% от началната наемна цена (посочена в колона №8).

6. Срока на договора: до 10 (десет) години.

7. Начин на плащане съгласно договора.

8. Дата за провеждане на търга: 25. 09. 2015 год. от 10:30 часа в Заседателната зала на Общински съвет гр.Алфатар, ет.III, в сградата на Община Алфатар, ул."Йордан Петров" №6.

9. Срок за закупуване на тръжната документация до 17: 00 часа на 24.09.2015г.

10. Тръжната документация се получава в ст.22, ет.3 след заплащане на сумата от 2(два) лв. в касата на община Алфатар в срок до 17: 00 часа на 24. 09. 2015 г.

11. Документи за участие в търга се внасят в деловодството на общината в срок до 17:00 часа на 24. 09. 2015г.

12. Оглед на обекта всеки работен ден от 9:00 часа до 16:00 часа на 23. 09. 2015 г., след представяне на документ за закупени тръжни книжа.

13. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Общинска администрация Алфатар, както и свързаните с тях лица / по смисъла на Търговския закон/.

14. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга и договор за отдаване под наем като неразделна част от нея.

15. Обявата да се публикува във вестник „Силистренски БРЯГ“

16. При неявяване на кандидат повторен търг да се проведе на 02.10.2015 год., при същите условия.

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Цените са без включен ДДС.



**ЖЕЛЯНА ДОНЕВА**  
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР  
(НА ОСН. ЗАПОВЕД №РД – 218/31.07.2015 ГОД.)

Съгласувал:  
Адвокат Златко Куртев – юрист на община Алфатар

№	Обект	Площ (кв. м.)	Площ (кв. м.)	Площ (кв. м.)
1.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	11,35	2,0	9,35
2.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	10,0	3,0	7,0
3.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	3,65	1,0	2,65
4.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	3,57	1,0	2,57
5.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	1,0	1,0	0,0
6.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	9,0	1,0	8,0
7.	Площ за изграждане на сградата на общинска администрация в с. Алфатар, община Алфатар.	2,0	1,0	1,0