



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570, гр. Алфатар, ул.Йордан Петров № 6
факс: 086/ 811 646, тел.центра: 086/ 811 610

На основание с чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с т.2.1., т.3-4 и т.8 от Решение №313 по протокол 33/23.02.2018г. на ОбС Алфатар за определяне на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване и за отдаването им под наем през 2018 г.

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА:

1.Пасищата и мери от общинския поземлен фонд, които ще се отдават под наем, съгласно чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни са, както следва:

№	Землище	Имот №	Местност	Категория	Обща площ дка	Отдавана площ в дка
1	Алфатар	част от 00415.185.517	СТИСКОВ ГРОБ		26.409	11.50
2	Алеково	Част от 000173	ТЕКЕЛЕРЕТО	VI	39.97	6.00
3	Алеково	Част от 000288	ЮРДЕКСЪРТА	VI	199.17	65.00
4	Бистра	Част от №070209	МЕРА	V	113,042	25.00
5	Васил Левски	Част от 201213	МЕРА	VI	25.956	6.00
6	Цар Асен	част от 019020	ДО СЕЛОТО	VI	19.502	15.00
7	Цар Асен	част от 000096	БРЕКЛИК	III	24.286	15.00
8	Цар Асен	Част от 000047	КАПАКЛИЯ	VI	167.592	150.00
9	Цар Асен	Част от 000035	ЧЕЛЕБИИ	III	45.427	35.00
10	Чуковец	Част от 013010	ЧИЕЛУ	V	29.119	14.50
11	Чуковец	Част от 020030	САРЪАРМУТ	V	246.585	75.00
12	Чуковец	Част от 020016	САРЪАРМУТ	V	6.05	3.75
					Общо	421.75

2. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, както следва:

- не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или
- до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

3.На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят:

- до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория;
- до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

4.На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти:

- до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

5.Животновъдите, които отговарят на условията по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ (т.1 от обявата) подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи, определени в правилника за прилагането на закона. Образците са публикувани на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg, и могат да бъдат получени от специалистите „Общинска собственост” в общината: гр.Алфатар, ул.Йордан Петров № 6, ет.3, кметовете на кметства и кметските наместници.

e-mail: obshtina_alfatar@abv.bg; www.alfatar.egov.bg

5.1. Заявленията се подават лично или по пощата и се регистрират в деловодството на общинската администрация: гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6.

5.2. Отказът за регистрация подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред областния управител по местонахождението на имота.

6. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и разпределя имотите за всяко землище. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи **в срок до 1 май**.

7. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на ал. 6 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане **в срок до 1 юни**, на нормата по чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

8. Протоколът по ал. 6 или по ал. 7 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

9. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по ал. 7 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице **в срок до 10 юни**, комисията по ал. 6 предоставя служебно на министъра на земеделието, храните и горите или оправомощено от него лице протоколите по ал. 6 и/или ал. 7 и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

10. "Животинска единица" по смисъла на § 2з. от ЗСПЗЗ е условна единица за приравняване на броя на различните видове и категории животни, както следва:

10.1. един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над двегодишна възраст се равнява на една животинска единица;

10.2. говедо или бивол на възраст от 6 месеца до две години се равнява на 0,6 от животинска единица;

10.3. една овца или една коза се равнява на 0,15 от животинска единица.

11. Пасищата и мерите от общински поземлен фонд ще се отдават под наем за срок от 5 г.

12. Наемната цена за 1 дка, определена по пазарен механизъм, съгласно чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, е в размер на **9,40** (девет лева и 40ст.) лева за всяко землище на общината.

13. Животновъдите, които ползват пасища от ОПФ на община Алфатар са задължени да спазват правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Алфатар, приети с Решение №313, т.6 по протокол №33/23.02.2018 г. на Общински съвет Алфатар, **Приложение № 5**.

14. Животновъдите, които ползват пасища от ОПФ на община Алфатар са задължени да спазват годишния план за паша на Община Алфатар през 2018 г., приет с Решение № 313, т.7 по протокол №33/23.02.2018 г. на Общински съвет Алфатар, **Приложение № 6**.

15. Обявата да се постави на табла за информация пред кметствата във всички населени места и да се публикува на сайта на община Алфатар на адрес: www.alfatar.egov.bg

ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на община Алфатар