



## **О Б Я В А**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинска собственост, чл.17, ал.1, чл.18, ал.1, чл.102, чл.103, чл.106, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №280 по протокол № 30/31.03.2026 г. на Общински съвет Алфатар и заповед РД №187/15.04.2026г. на кмета на общината

### **ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

- 1. Търгът ще се проведе на 29.04.2026 г. от 14:00 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар, в гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, ет.3.**
- 2. Обект на търга:** 17 кв.м., част от сграда с идентификатор №00415.502.647.2 по КККР на гр. Алфатар, цялата с площ от 841 кв.м, бр. ет.2, намираща се в поземлен имот с идент. 00415.502.647 по КККР на гр. Алфатар, с админ. адрес: гр. Алфатар, ул. Христо Ботев № 2 и представляваща самостоятелно помещение на втори етаж в северо-западната част на сградата, която се отдава под наем за задоволяване на приоритетни здравни нужди – предоставяне на стоматологични услуги на населението, за срок от 5 (пет) години, с възможност за удължаване на срока на договора до 10 г., при условията на чл.17 ал.4 от НРПУРИВОС на община Алфатар.
- 3. Участници в търга могат да бъдат: еднолични търговци и търговски дружества, регистрирали индивидуална практика за първична медицинска помощ по чл.8, ал.1, т.1 от ЗЛЗ, притежаващи удостоверение, издадено на основание чл.40, ал.1 от ЗЛЗ, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на заповедта и документацията за провеждането му.**
- 4. Процедурата изисква от кандидатите да закупят тръжна документация, да се запознаят с нея, да попълнят и подадат заявление за участие в търга, в съответствие с определените в нея изисквания.**
  - 4.1. Цената на тръжната документация е 35,00 (Тридесет и пет) евро без ДДС и 42,00 (Четиридесет и две) евро с ДДС. Сумата се внася в брой на каса на общината.**
- 5.Място и срок за получаване на тръжната документация: на касата на общината, в работното време на общината от 8:00 часа до 17:00 часа, в срок до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга.**
- 6. Оглед на обекта – може да се извършва всеки работен ден, в горепосоченото работно време на общината, до 12:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.**
- 7. Началната тръжна цена на обекта: 12,92 (Дванадесет евро и 92 цента) евро без ДДС, определена с Решение №280 по протокол №30/31.03.2026 г. на Общински съвет Алфатар.**
- 8. Процедурата изисква от кандидатите да заплатят депозит за участие в търга, в размер на 20 на сто от началната тръжна цена – 2,58 (Две евро и 58 цента) евро.**



**8.1. Депозитът за участие в търга се заплаща по един от следните начини:**

- на касата на община Алфатар – гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, в работно време на общината: от 8:00 часа до 17:00 часа, **в срок до 16:30 часа на деня, предхождащ търга**
- с превод по банкова сметка на общината в **Първа инвестиционна банка BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF.**

Депозитът, внесен по банков път, следва да е наличен по банковата сметка на общината до 9:00 часа в деня на търга.

**9. Място и срок за подаване на заявленията за участие в търга** – заявленията се подават деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6, всеки работен ден: от 8:00 часа до 17:00 часа, **в срок до 17:00 часа на деня, предхождащ търга.**

**10. Връзка с организатора** - въпроси по процедурата могат да се отправят на място в служба „Общинска собственост” на общината, на ел.поща: [obshtina\\_alfatar@abv.bg](mailto:obshtina_alfatar@abv.bg) Отговори на писмени запитвания ще се публикуват на сайта на общината: [www.alfatar.egov.bg](http://www.alfatar.egov.bg), на страницата, на която е публикувана обявата за търга .

**Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**

