



ОБЯВА

На основание чл.14, ал.1-3, ал.8 и чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1, т.1, чл.25, ал.2, чл.102, чл.103 и чл.106, ал.1-3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост (НРПУРИВОС) на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №258 по протокол №27/29.01.2026 г. на Общински съвет Алфатар

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти – частна общинска собственост на Община Алфатар

1. Търгът ще се проведе на 13.03.2026 г. от 10:00 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар, гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" № 6, ет. 3.

2. Обекти на търга:

№	Поземлен имот № по КККР или по КРП	Населено място:	НТП	АОС /ч /№	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена за наем за 1 г. (евро)	Депозит за участие в търга 20 % от нач. тръжна цена (евро)
1	2	3	5	6	4	7	8=к.7*20 %
1	УПИ XVII общ., кв. 12 по КРП на с.Бистра	с. Бистра	За ниско застрояване (до 10 м.) -	№43/11.04.2013 г.	1,010	9,11	1,82
2	УПИ XVIII общ., кв. 12 по КРП на с.Бистра	с. Бистра	За ниско застрояване (до 10 м.) -	№44/11.04.2013 г.	1,010	9,11	1,82
3	УПИ XIX кв.12 по КРП на с.Бистра	с. Бистра	За ниско застрояване (до 10 м.) -	№34/27.03.2013 г.	1,000	9,02	1,80
4	УПИ XX кв.12 по КРП на с.Бистра	с. Бистра	За ниско застрояване (до 10 м.) -	№35/27.03.2013 г.	1,000	9,02	1,80
Всичко:					4,020	36,26	7,24

Имотите се отдават за земеделско производство, за срок от 10 (десет) години.

3. Участници в търга могат да бъдат: физически лица, еднолични търговци и търговски дружества, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на документацията за провеждането му.

4. Документацията за участие в търга е на стойност 35,00 (тридесет и пет) евро без ДДС и 42,00 (четиридесет и две) евро с ДДС. Сумата се внася в брой на касата на общината.

5. Документацията за участие в търга се получава от община Алфатар: гр.Алфатар, ул.Йордан Петров №6, на касата на общината, в работното време на общината от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга: 12.03.2026 г.

6. Началната тръжна цена на обекта е определена с Решение №258 по протокол №27/29.01.2026 г. на ОбС Алфатар, в съответствие с чл.25, ал.2 от НРПУРИВОС.

6.1. Годишната начална тръжна цена по имотите е посочена в колона № 7 на таблицата по т.2.

7. Депозит за участие в търга: 20% от началната тръжна цена, в размер, посочен в колона №8 на таблицата по т.2, се внася до 16:30 часа на деня, предхождащ търга: 12.03.2026 г.

- на касата на община Алфатар – гр. Алфатар, ул. Йордан Петров №6, в работното й време от 8:00 до 17:00 часа

- с превод по банкова сметка на община Алфатар в Първа инвестиционна банка: BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF, основание: депозит за търг на УПИ

Депозитът трябва да е наличен по банковата сметка на общината до 09:00 часа на 13.03.2026 г.

8. Място и срок за подаване на заявленията за участие в търга – заявленията се подават деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, всеки работен ден: от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 17:00 часа на работния ден, предхождащ търга: 12.03.2026 г.

9. Връзка с организатора - въпроси по процедурата могат да се отправят на място в служба „Общинска собственост” на общината, на ел.поща: obshtina_alfatar@abv.bg и телефони: 0885 886018, 0886 852668. Отговори на писмени запитвания ще се публикуват на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg, на страницата, на която е публикувана обявата за търга.

**Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**

