



## ОБЯВА

На основание чл.14, ал.1-3, ал.8 и чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1, т.1, чл.25, ал.2, чл.102, чл.103 и чл.106, ал.1-3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост (НРПУРИВОС) на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №075 по протокол №09/29.04.2024 г. на Общински съвет Алфатар и заповед № РД-357/17.07.2024 г. на кмета на община Алфатар за провеждане на II търг

### ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ за отдаване под наем на поземлени имоти – частна общинска собственост на Община Алфатар

1. Търгът ще се проведе на 31.07.2024 г. от 10:00 часа в ритуалната зала на Община Алфатар, в гр.Алфатар, ул. Йордан Петров № 6

#### 2. Обект на търга:

№	Имот с №	Административен адрес:	Площ в кв.м.	Начин на трайно ползване (НТП)	АОС /ч / №	Начална тръжна цена за наем за 1 г. (лева)	Депозит за участие в търга 20 % от нач. тръжна цена (лева)
1	2	3	4	5	6	7	8=к.7*20%
1	част от дворно място, парцел VIII-222, кв.5 по РКП на с. Алеково	с.Алеково	1576	дворно място	№221/ 03.07.2014 г.	30,49 лв.	6,10 лв.
2	част от имот с пл.№ 222, кв.5, участващ в УПИ VII-246 целият с площ от 850 кв.м.	с.Алеково	580	дворно място	№376/ 11.03.2024 г.	11,22 лв.	2,24 лв.

**Имотите се отдават за земеделско производство, за срок от 10 (десет) години.**

3. Участници в търга могат да бъдат: физически лица, еднолични търговци и търговски дружества, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на документацията за провеждането му.

4. Документацията за участие в търга е на стойност е 25,00 (двадесет и пет) лева без ДДС и 30,00 (тридесет) лева с ДДС. Сумата се внася в брой на касата на общината.

5. Документацията за участие в търга се получава от община Алфатар: гр.Алфатар, ул.Йордан Петров №6, на касата на общината, в работното време на общината от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга.

6. Началната тръжна цена на обекта е определена с Решение №075 по протокол №09/29.04.2024 г. на ОбС Алфатар, в съответствие с чл.25, ал.2 от НРПУРИВОС.

6.1. Годишната начална тръжна цена по имоти е посочена в колона № 7 на таблицата по т.2.

7. Депозит за участие в търга: 20% от началната тръжна цена, в размер на имотите, посочен в колона №8 на таблицата по т.2, се внасят на до 16:30 часа на деня, предхождащ търга:

- на касата на община Алфатар – гр. Алфатар, ул. Йордан Петров №6, в работно време от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 31.07.2024 г.

- с превод по банкова сметка на община Алфатар в Първа инвестиционна банка: BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF.

Депозитът трябва да е наличен по банковата сметка на общината до 09:00 часа на 31.07.2024г.

**8. Място и срок за подаване на заявленията за участие в търга** – заявленията се подават деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, всеки работен ден: от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 17:00 часа на работния ден, предхождащ търга: 31.07.2024 г.

**9. Връзка с организатора** - въпроси по процедурата могат да се отправят на място в служба „Общинска собственост” на общината, на ел.поща: [obshtina\\_alfatar@abv.bg](mailto:obshtina_alfatar@abv.bg) и телефони: 086 811 627, 086 811 633. Отговори на писмени запитвания ще се публикуват на сайта на общината: [www.alfatar.egov.bg](http://www.alfatar.egov.bg), на страницата, на която е публикувана обявата за търга.

**Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**

