



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6
Тел. централа: 086/ 811 610

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АЛФАТАР

Общински Съвет гр.Алфатар
Вх./Изм.№ 376
Дата: 20.11.2025г.

Община АЛФАТАР
Вх./Изм. № 2277
Дата: 20.11.2025г.

3

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Д-Р ЯНКА СТОЯНОВА ГОСПОДИНОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР

ОТНОСНО: Приемане на отчет за изпълнение на Програма за енергийна ефективност на община Алфатар за периода 2025-2029 г., през 2025 г.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 12, ал.1 от Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ) „държавната политика в областта на енергийната ефективност се изпълнява от всички държавни и местни органи. „За целите по ал. 1 държавните и местните органи разработват и приемат програми по енергийна ефективност, съответстващи на целите, заложен в актовете по чл. 5, ал. 3, т. 1 – 4: 1.национални планове за действие по енергийна ефективност; 2. национален план за сгради с близко до нулево потребление на енергия; 3. национален план за подобряване на енергийните характеристики на отопляваните и/или охлаждаемите сгради – държавна собственост, използвани от държавната администрация; 4. национална дългосрочна програма за насърчаване на инвестиции за изпълнение на мерки за подобряване на енергийните характеристики на сградите от обществените и частния национален жилищен и търговски сграден фонд; 5. дългосрочна национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд от жилищни и нежилищни сгради до 2050 г. (съгл. чл.12, ал.2 от ЗЕЕ).

Програмите за енергийна ефективност на общините се разработват при отчитане на стратегическите цели и приоритети на интегрираните териториални стратегии за развитие на съответните региони за планиране от ниво 2 по чл. 4, ал. 3 от Закона за регионалното развитие и перспективите им за устойчиво икономическо развитие. (чл.5, ал.3 от ЗЕЕ). Средствата за изпълнение на програмите по ал. 2 се осигуряват в рамките на бюджетите на държавните органи и на общините (чл.12, ал.4 от ЗЕЕ).

Съгласно чл.12, ал.5 от ЗЕЕ „държавните и местните органи представят ежегодно на изпълнителния директор на агенцията отчети за изпълнението на програмите по ал. 2“.

В чл.12, ал.6 от ЗЕЕ е указано, че „отчетите по ал. 5 съдържат описание на дейностите и мерките, посочват размера на постигнатите енергийни спестявания и се представят не по-късно от 15 декември на отчетната година“.

Програмата за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2025 г. – 2029 г. е приета с решение №173 по протокол № 19 от 28.03.2025 г. на Общински съвет Алфатар.

Във връзка с горепосоченото, на основание чл. 21, ал. 1, т.24 от ЗМСМА и чл.12, ал.5-ал.7 от Закона за енергийната ефективност, предлагам на Общински съвет Алфатар да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Отчет за изпълнението на Програма за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2025г.-2029г, за 2025г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Отчет за изпълнението на Програма за енергийна ефективност на Община Алфатар за периода 2025г.-2029 г., за 2025 г.

Вносител:

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар

Съгласували:

Адв. Пейчо Йовев

Юрист на Общината

Красимира Колева-Славова

Директор на Дирекция СА

Изготвил:

Инж. Йордан Костантинов

Старши специалист " Енергийна ефективност, ОС "



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6
Тел.централа: 086/ 811 610



ОТЧЕТ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР ЗА ПЕРИОДА 2025 - 2029 Г. ЗА 2025 Г.

Задължението на органите на местно самоуправление за изготвянето на отчет на приетата Програма за енергийна ефективност (ПЕЕ) е регламентирано в чл.12, ал.5 от Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ). Общият стремеж при изпълнението на ПЕЕ е намаляване на енергийната интензивност на brutния вътрешен продукт на страната чрез намаляване на потреблението на енергийни ресурси от крайните потребители на горива и енергия.

Политиката на Община Алфатар в областта на ЕЕ през 2025 г. е насочена към:

- намаляване на потреблението на горива и енергия;
- намаляване бюджетните разходи за енергия;
- намаляване на замърсяването на околната среда
- намаляване на вредните емисии в атмосферата;
- подобряване на качеството на енергийните услуги;
- изграждане/реновиране на инфраструктура – монтиране на енергоспестяващо улично осветление, парково осветление, нови ВЕИ и други.

I. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВНИ ДЕЙНОСТИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ СЪСТОЯНИЕ НА СГРАДНИЯ ФОНД ЗА 2025 Г.

При реализиране на ОПЕЕ 2025 г. са изпълнени енергийнонефективни мерки в сградите общинска собственост, както следва:

1. Дом за стари хора – гр. Алфатар

През 2025 г. се изпълнява проект Проект № BG-RRP-11.010-0003 „Основен ремонт и преустройство на част от сграден фонд, доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващ Дом за стари хора в гр. Алфатар“, Процедура BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост от /НПВУ/.

С проекта са изпълнени мерки за подобряване на енергийната ефективност на сградата, които се изразяват в полагане на топлоизолация съгласно част ЕЕ - 12см по всички фасади на отделните тела освен в обхвата на преработката, така и на прилежащите фасади, за постигане на оптимален ефект. Извършена е подмяна на съществуващата PVC дограма с нова със стъклопакет с ниско емисионно стъкло с коефициент $U \leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Във фасадно отношение е премахната съществуващата топлоизолация от 5см, която не покрива действащите към момента изисквания за топлопреминаване, монтирана е нова, съгласно част ЕЕ с дебелина 12см. По фасадата е изпълнена минерална мазилка, по цокъла е положен XPS с дебелина 12см

и мозаечна мазилка. Достигнати са над 30% спестявания на първична енергия за сградата при спазването на „принципът за ненанасяне на значителни вреди“; сградата достигна клас на енергопотребление „А“; подобрени са експлоатационни характеристики и е удължен жизнения цикъл на сградата.

2. Народно читалище ”Пробуда,, с. Алеково

През 2025 г. е изпълнен Проект № BG-RRP-4.020-0110 „Енергийно обновяване на сграден фонд на читалище в с. Алеково, община Алфатар“, Процедура BG-RRP-4.020 „Процедура за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост, съфинансиран от община Алфатар.

След приключване на строително-монтажните работи (СМР) е изготвен енергиен одит на постигнатите енергоспестяващи мерки.

При реализацията на СМР са използвани материали и технологии, отговарящи на стандартите за енергийна ефективност. Изпълнени са следните енергоспестяващи мерки:

Енергоспестяваща мярка №1 – „Топлинно изолиране на външни стени“ е изпълнена с топлоизолационен материал експандиран полистирен с дебелина $\delta=12\text{cm}$ и коефициент на топлопроводност $\lambda=0,036\text{W/mK}$;

Енергоспестяваща мярка №2 – „Подмяна на съществуваща дограма с нова“ – е изпълнена с монтаж на петкамерна PVC дограма с двоен стъклопакет и обобщен коефициент на топлопреминаване $U=1,40\text{ W/m}^2\text{K}$. Външните входни врати са изпълнени с алуминиев профил с прекъснат термомост и троен стъклопакет и обобщен коефициент на топлопреминаване $U=1,70\text{ W/m}^2\text{K}$;

Енергоспестяваща мярка №4 – „Топлоизолация на под“ е изпълнена, както следва:

- Топлоизолиране на стените на неотопляем сутерен от външната страна с топлоизолационен материал екструдирани полистирен с дебелина $\delta=12\text{cm}$ и коефициент на топлопроводност $\lambda=0,036\text{W/mK}$;

- Топлоизолиране на под граничещ с външен въздух - еркер с екструдирани полистирен с дебелина $\delta=12\text{cm}$ и коефициент на топлопроводност $\lambda=0,036\text{W/mK}$;

Енергоспестяваща мярка №5 – „Монтаж на сплит системи“ е изпълнена с монтаж на сплит системи въздух-въздух;

Енергоспестяваща мярка №7 – „Подмяна на осветителни тела“ е изпълнена с монтаж на енергоспестяващи светодиодни осветителни тела;

Мярка ВЕИ – „Монтаж на фотоволтаична инсталация за собствени нужди“ е изпълнена с монтаж на 64 бр. всеки по 485Wp.

С реализиране на заложените дейности и изпълнението на целите на проекта се отчитат следните резултати: обновена и подобрена читалищна сграда; постигнати минимум 30 % спестявания на първична енергия за сградата при спазването на „принципа за ненанасяне на значителни вреди“; сградата достигна клас на енергопотребление „А“; подобрени са експлоатационните характеристики и е удължен жизнения цикъл на сградата.

3. Ремонт на административна сграда на кметско наместничество с.Кутловица, разположено в УПИ XI- 167, кв. 9 по КРП на с.Кутловица.

През 2025 г. е реализиран проект „Ремонт на административна сграда – кметско наместничество с. Кутловица“, по Проект „Красива България“, Мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“. По проекта е извършен ремонт на административната сграда на кметство с. Кутловица и са внедрени мерки за енергийна ефективност като съществен фактор за подобряване на средата и ефективно използване на ресурсите, съгласно условията и изискванията на българското законодателство.

Изпълнени са дейностите, както следва:

- топлоизолация на външни стени с XPS -12см.;
- топлоизолация на цокъл с XPS-12см;
- изолация на тавани с минерална вата;
- подмяна на дървени врати с PVC врати;
- подмяна на съществуващото осветление на сградата с енергийно ефективно - монтаж на енергоспестяващи светодиодни осветителни тела;

II. ПРОЕКТИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ СЪСТОЯНИЕ НА СГРАДНИЯ ФОНД И ЗА ВЪВЕЖДАНЕ НА ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВНИ МЕРКИ, В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КОИТО ЩЕ ПРИКЛЮЧАТ ПРЕЗ 2026 Г.

1.,„Проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор на обект: „Основен ремонт и реконструкция на сграда с идентификатор 00415.501.958.1 - Детска градина „Щастливо детство“ в УПИ I – за детска градина, кв. 83 по плана на град Алфатар“

2.,„Проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор на обект: „Основен ремонт и реконструкция на Детска градина „Щастливо детство“, с. Бистра, община Алфатар в УПИ XIII, кв. 2 по плана на село Бистра“.

И двата проекта се финансират на Министерството на образованието и науката.

Предвидени са вътрешни ремонти и прилагане на мерки за енергийна ефективност: монтаж на топлинна изолационна система тип EPS, $\delta=12$ см; монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет и врати.

3. Проект „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в четири съществуващи социални услуги, делегирани от държавата дейности“, в рамките на процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма BG-RRP-13.009 "Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги".

По проекта е предвидено изпълнение на дейности по инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) с мощност в диапазона от 15 kW до 30 kW, които ще се използват за собствени нужди на социалните услуги.

В съответствие с чл.12, ал.9 от ЗЕЕ, изпълнителният директор на АЕЕ утвърждава образец на отчет на изпълнението на дейностите и мерките от ПЕЕ, който е неразделна част от настоящия Отчет за 2025 г. /Приложение №1/. Отчетът по изпълнение на програмата за енергийна ефективност следва да бъде публикуван на интернет страницата на община Алфатар.

III. ПОСТИГНАТИ РЕЗУЛТАТИ

Чрез изпълнение на дейностите, заложи в плана за 2025 г. по изпълнение на програмата за енергийна ефективност на община Алфатар за периода 2025-2029 г. са обновени

три общински и са въведени мерки за енергийна ефективност, постигнат е клас А на енергийно потребление и се отчита реализирането на следните резултати:

- икономия на топлинна енергия с повече от 30 %;
- икономия на горива за отопление;
- намалени емисии на парникови газове;
- икономия на средства.

Освен горните практически резултати, изпълнението на ПЕЕ доведе до:

- по-чиста околната среда;
- забавяне на процеса на изчерпване на природните енергийни ресурси;
- подобряване на условията и стандарта на живот на хората;
- постигане на по-устойчиво енергийно развитие и подобряване на показателите на околната среда.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Отчет за 2025 г. по изпълнение на програмата за енергийна ефективност /образец на АЕЕ/.

Вносител:

Д-р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар

Изготвил:

инж.Й. Костадинов

Старши специалист „Енергийна ефективност, ОС“