



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6
факс: 086/ 811 646, тел.центра: 086/811 610; e-mail: obshtina_alfatar@abv.bg

ЗАПОВЕД

№РД-253

гр.Алфатар, 02. 09.2015 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с Решения №507/14.07.2015 г. и № 518/06.08.2015 г. Общински съвет Алфатар

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с явно наддаване по реда на глава Седма от НРПУРИВОС за отдаване под наем на земеделски земи в землищата на съставните селища от Община Алфатар за срок от една стопанска година(за стопанската 2015-2016 г.).

- Обект на търга** са земите от общинския поземлен фонд за отглеждане на едногодишни полски култури подробно описани по землища на съставните селища от Община Алфатар: имоти, начин на ползване, площ, категория, начална тръжна цена и размер на депозитите в списък приложение №1, представляващо неразделна част от тази заповед.
- Условие за участие.** В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица регистрирани по Търговския закон, закупили тръжна документация, внесли депозит за посочените в заявлението/молбата земеделски земи.
- Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Тръжна документация се получава/закупува от община Алфатар: гр.Алфатар, ул."Йордан Петров" № 6, ет.3, стая № 22, всеки работен ден от 9:00 до 12:00 и от 13:30 до 17:00 часа в срок до 28.09.2015 г., включително. Тръжна документация се получава след заплащане на сумата от 2(два) лева в касата на община Алфатар.
- Начална тръжна цена, размер на депозита за участие в търга и стъпка за наддаване.** Размера на депозита за участие в търга е 10% от началната тръжна цена за имота, посочена в приложение № 1 към настоящата заповед. **Стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна цена.**
- Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се подават в община Алфатар: гр.Алфатар, ул."Йордан Петров" № 6, ет.2, в деловодството, всеки работен ден от 9:00 до 12:00 и от 13:30 до 17:00 часа в срок до 9:00 часа на 29.09.2015 г.
- Информация за земите обект на търга, включително и извлечение от настоящата заповед** са изложени на информационното табло на община Алфатар: гр.Алфатар и административните сгради на кметствата в общината и публикувани на интернет страницата на общината <http://alfatar.egov.bg>
- Оглед на земеделските имоти** може да се извърши всеки работен ден от 9:00 до 12:00 и от 13:30 до 16:00 часа в срок до 16:00 часа на 28.09.2015 г. включително, след представяне на документ за закупена тръжната документация.
- Търгът ще се проведе** в залата на Общински съвет Алфатар, гр.Алфатар, ул.Йордан Петров" № 6, ет.3 на 29.09.2015 г. от 9:30 часа.

9. **Условия на плащане на наема** за съответния земеделски имот. Плащането се извършва в български лева на касата на Община Алфатар в срок при подписване на договора, но не по късно от 7(седем) дни след влизане на заповедта в сила
10. **Въводът във владение** на имота е за сметка на наемателя.
11. При липса на кандидат за даден имот, повторен търг ще се проведе на 6.10. 2015г. при същите условия, на същото място и час.

ОДОБРЯВАМ:

Тръжна документация за участие в търг с явно наддаване за отдаване на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Цена на тръжната документация в размер на 2(два) лева.

ЖЕЛЯНА ДОНЕВА
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР
/на осн. Заповед №РД-218/31.07.2015г./



Приложение №1

към Заповед №РД-253/02.09.2015 г.

	ИМОТ ИДЕН.№	ЗЕМЛИЩЕ	МЕСТНОСТ	НТП	ПЛОЩ (ДКА)	начална тръжна цена лв./имот
1	00415.81.24	Гр.Алфатар	Ченева шума	нива	13,300	532,00
2	00415.81.1	Гр.Алфатар	Ченева шума	Нива	11,201	448,04
3	00415.16.6	Гр.Алфатар	Ради Михалев	Нива	14,000	560,00
4	00415.135.22	Гр.Алфатар	Вървише -Юг	нива	10,000	400,00
5	00415.172.18	гр.Алфатар	Чолаков чаир	нива	15.000	600.00
6	00415.182.7	гр.Алфатар	Над чешмите	нива	2.027	81.08
7	00415.67.44	гр.Алфатар	Пецов блок	нива	4.000	160.00
8	00415.73.8	гр.Алфатар	Текерлешки блок	нива	2.000	80.00
9	00415.73.50	гр.Алфатар	Текерлешки блок	нива	4.000	160.00
10	00415.73.53	гр.Алфатар	Текерлешки блок	нива	3.000	120.00
11	00415.8.51	гр.Алфатар	Прангите	нива	7,560	302,40
12	00415.85.29	гр.Алфатар	Ченева шума	нива	31,868	1274,72