

**О Б Я В А**

На основание чл.14, ал.1-3, ал.7 и ал.8 от Закона за общинска собственост, чл.24, ал.1, чл.101, ал.1, чл.102, чл.106, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №266 по протокол №29/27.02.2026 г. на Общински съвет Алфатар и заповед №РД-103/04.03.2026 г. на кмета на община Алфатар.

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Обект на търга: сграда с идентификатор №00415.502.736.1 по КKKP на гр. Алфатар, със ЗП от 48 кв.м., бр. ет. 1, предназначение: Сграда за търговия, разположена в имот с идентификатор №00415.502.736.1 с админ. адрес: гр. Алфатар, ул. „Княз Борис“ №3. За имота е съставен АОС № 297/26.04.2011 г., вписан в АВ на 27.04.2011 г., Вх.рег.№2983, том VIII, акт №32, дело 1636.

Сградата се отдава за предоставяне на битови услуги – ремонт на ел.уреди, за срок от 3 години, с възможност за удължаване до 10 години.

2. Търгът ще се проведе на 19.03.2026 г. от 11:30 часа в заседателната на Общински съвет Алфатар, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, ет.3.

3. Начална тръжна цена: 36,96 (тридесет и шест евро и 96 цента) лева без ДДС и 44,35 (четиридесет и четири евро и 35 цента) с ДДС, съгласно Решение №266 от протокол №29/27.02.2026 г.

4. Участници в търга могат да бъдат: еднолични търговци, земеделски кооперации и търговски дружества, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на документацията за провеждането му.

5. За участие в търга се изисква кандидатите да закупят тръжна документация, на цена от 35,00 (тридесет и пет) евро без ДДС и 42,00 (четиридесет и две) евро с ДДС.

Сумата се внася в брой на касата на общината.

6. Място и срок за закупуване и получаване на документацията: гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" № 6, каса на община Алфатар, в работното време: от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 16:00 часа на 18.03.2026 г.

7. Оглед на имота - всеки работен ден в работно време на общината /по т.6/, до 12:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

8. Депозит за участие в търга - 20 на сто от началната тръжна цена – 7,39 (седем евро и 39 цента) евро, който може да се внесе по един от следните начини:

- на касата на община Алфатар в работно време на общината /т.6/, до 16:30 часа на 18.03.2026 г. - с превод по банкова сметка на община Алфатар в Първа инвестиционна банка:

BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF, основание: депозит за търг на сграда за битови услуги

Депозит, внесен по банков път трябва да е наличен по сметката на общината до 9:00 ч. на 19.03.2026 г.

9. Заявления за участие в търга се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6, всеки работен ден от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 17:00 часа на 18.03.2026 г.

10. Връзка с организатора: информация за тръжната процедура може да се предостави на място в сградата на общината, по ел.поща: obshtina.alfatar@abv.bg или на телефони: 0886852668 и 0885886018, при наличие на данни за закупена документация. При писмени запитвания- отговори ще се публикуват на сайта на общината – на страницата, на която е публикувана обявата, в срок от един работен ден.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР