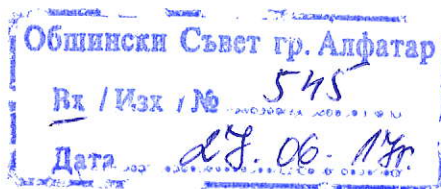




ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6
факс: /086/ 811 646, тел. централа: 086 / 811 610

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.АЛФАТАР



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ЯНКА СТОЯНОВА ГОСПОДИНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР

Относно: Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Алфатар е получено заявление с вх. №1120/15.06.2017г. от Росен Владимиров Николов, представител на „Александър Лес” ЕООД, с адрес гр.Силистра, бул. „Македония” №6, с искане за предоставяне под наема на терен за административни дейности с площ около 60 кв.м., в гр.Алфатар, както следва:

| № | Имот с № | Населено място | Площ в дка | НТП на имота | АОС № |
|----|----------------|------------------------------------|------------|---------------------------|------------------|
| 1. | 00415.501.3135 | Гр. Алфатар, ул. Йордан Петров №23 | 0,508 | Ниско застрояване (до10м) | 316/21.06.2011г. |

Съгласно чл. 14 ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) свободни не жилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органи на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица. Отдаването под наем на имоти по чл.14, ал.1 от ЗОС се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Съгласно чл.22, ал.1, ал.5 и ал.6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОС) имотите и вещите – частна общинска собственост, когато кметът на Общината установи, че има свободни нежилищни имоти, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на общинска бюджетна издръжка и за които има заявления за предоставяне, внася мотивирано искане до Общинския съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.1-3 от ЗОС и чл.23, ал.1, т.1 от НРПУРИВОС приета от Общински съвет гр.Алфатар с Решение №239 по протокол №27 от 26.07.2013г. и променена с Решение №504 от Протокол №60/14.07.2015г.

Предлагам на Общински съвет Алфатар да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1.Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.”, приета с Решение №187, по протокол №018/27.01.2017г. на ОбС – Алфатар, както следва:

В т.2 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на

търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”

| № по ред | Описание на имота |
|----------|---|
| | А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АЛФАТАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ |
| | СГРАДИ И ДВОРНИ МЕСТА |
| 1. | №00415.501.3135 с площ от 508 кв.м., гр.Алфатар, ул.Йордан Петров №23, АОС№316/21.06.2011г. |

2. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с **явно/тайно** наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем на горепосоченото имущество, за срок от три години.

Приложение:

1. Копие от АОС (ч) №316/21.06.2011г.
3. Копие от Заявление с вх. №1120/15.06.2017г.

Вносител:

ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на община Алфатар

Съгласувал:

Адв. Пейчо Йовев – юрист на Община Алфатар





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЛАСТ СИЛИСТРА

УТВЪРЖДАВАМ: 
/подпис и печат/
КМЕТ НА ОБЩИНА:
/РАДКА ЖЕЛЕВА/

АКТЪТ Е ВПИСАН
на 21.07.2011 г.
Вх. рег. № 1574 том 111 стр: 787
ПК 488.13-488.15

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 3 1 6

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

| | |
|---|--|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 21.07.2011г. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл.2, ал.1, т.2, чл. 59 от ЗОС и Заповед РД-18-73/15.10.2009г. на Изпълнителен Директор на АГКК |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот с идентификатор № 00415.501.3135 с площ от 508 (петстотин и осем) кв.м. Сгради, които попадат върху имота 1. Сграда 00415.501.3135.1: ЗП от 85 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид обществена сграда 2. Сграда 00415.501.3135.2: ЗП от 25 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид обществена сграда Трайно предназначение на територията: Урбанизирана Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.) Номер по предходен план: кв. 54, парцел: V-432 ОБЩИНА АЛФАТАР-- ЕИК 000565359 |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Гр.Алфатар, общ. Алфатар, ул."Йордан Петров" №23 |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | 00415.501.2070; 00415.501.3136; 00415.501.2140; |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 6127,50(шест хиляди сто двадесет и седем лева и 50ст.) лева. |

Н. Ковчев

14.06.17

По Кмета
на Община Алфатар

Донков

15.06.2017г.

| |
|-------------------|
| Община Алфатар |
| Вх/Изх № 1120 |
| Дата 15.06.2017г. |

Заявление

от Росен Владимиров Николов
 и представител на Александър Лес ЕООД
 гр Силестра бул. "Македония" б
 BG 118586721. тел. 0879931731 ; 0879441944

Уважаема Госпожо Кмет,

Моля за ми бъде предоставен под
 какъв имот общинска собственост, находящ
 се в гр. Алфатар, улица "Морган Петров"
 № 23, с площ около 60 м². с цен
 а зми изобративно представителство.

С уважение:
 Р. Николов

14.06.2017
 гр Алфатар.