



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРОТОКОЛ №031

от 22.12.2017г.

Днес, 22.12.2017г. от 18:00 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар се проведе редовно заседание на Общински съвет Алфатар.

На заседанието присъстваха 11 общински съветници: Елис Талят, Живка Великова, Иван Василков, Ивелина Вълева, Минка Стоянова, Иван Иванов, Сезгин Али, Петранка Славова, Йорданка Иванова, Тюркян Мехмед, Радка Желева.

От общинска администрация гр.Алфатар присъстваха: г-жа Янка Господинова - кмет на община Алфатар, г-жа Желяна Донева – заместник-кмет на община Алфатар, г-жа Павлина Друмева - директор на Дирекция АПОФ, г-жа Красимира Колева- директор на Дирекция „Специализирана администрация, г-жа Павлина Божинова – мл.експерт „Приходи от населението, г-н Георги Донков - ст.спец. „Общинска собственост“, кметове и кметски наместници. Гост: г-н Иван Димитров.

Г-жа Елис Талят – Председател на Общински съвет Алфатар приветства всички присъстващи: Уважаеми колеги общински съветници, Уважаема г-жо Господинова, уважаеми гости, добре дошли на днешното заседание на ОбС Алфатар.

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА заседанието е редовно /присъстват 11 общински съветници/ и ОбС може да взема законни решения. Откривам редовно заседание на Общински съвет Алфатар.

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и покана №30/19.12.2017г. съм свикала днешното заседание.

Елис Талят - Всички имате материали и проекта на дневния ред. Докладните записки по дневния ред са разгледани на заседание на постоянните комисии. Колеги, имате ли предложения относно дневния ред? Няма. Да гласуваме проект на дневен ред.

ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно: Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.”
2. Докладна записка относно: Уточняване на собствеността върху имот №042001 в землището на с.Бистра, възстановен на Начално училище Бистра, съгласно Решение №Б2000/08.02.1995г. на Поземлена комисия Алфатар.
3. Докладна записка относно: Актуализация на бюджета на Община Алфатар към м.декември 2017 г.
4. Докладна записка относно: Актуализация на поименния списък за капиталови разходи към м.декември 2017г.
5. Докладна записка относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар.
6. Докладна записка относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
7. Докладна записка относно: Такса за битови отпадъци.
8. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

РЕШЕНИЕ № 280

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГР.АЛФАТАР ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно: Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.”
2. Докладна записка относно: Уточняване на собствеността върху имот №042001 в землището на с.Бистра, възстановен на Начално училище Бистра, съгласно Решение №Б2000/08.02.1995г. на Поземлена комисия Алфатар.
3. Докладна записка относно: Актуализация на бюджета на Община Алфатар към м.декември 2017 г.
4. Докладна записка относно: Актуализация на поименния списък за капиталови разходи към м.декември 2017г.
5. Докладна записка относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар.
6. Докладна записка относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
7. Докладна записка относно: Такса за битови отпадъци.
8. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Елис Талят - Колеги, да преминем към първа точка от дневния ред.

ТОЧКА ПЪРВА: Докладна записка относно: Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.”

Елис Талят – Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова - В Община Алфатар е получено заявление с вх. №2124/08.11.2017г. от Слави Иванов Славов, с адрес гр.Варна, жк. „Трошево” бл.79, ет.5, ап.23 и заявление с вх. №2348/05.12.2017г. от Гинка Митева, с адрес гр.Силистра, ул. „Кълъраш” №17 ап.46, с искане за предоставяне под наем на дворни места в гр.Алфатар. Към настоящия момент има и други свободни дворни места. Необходимо е да допълним „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.” и да определим срок за отдаване под наем, и по какъв начин да се проведе публичен търг с явно или тайно наддаване.

Елис Талят – Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Елис Талят –Има две подадени заявления, а за останалите имоти?

Красимира Колева – Свободни са, но няма желаещи.

Петранка Славова – Виждаме, че един от заявителите ще кандидатства по програми и е посочил, че иска да му се отдадат за 7 години.

Радка Желева – Ако наистина искат хората нещо да произведат не мисля, че трябва да им пречим и трябва да дадем съгласие. Не би следвало да се ограничаваме със срока до края на мандата. Предлагам да се допълни към решението търговете да бъдат с явно наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем на имоти с № по ред 1 и 2 за срок до 10 години, а за останалите горепосочени имоти за срок от 2 години.

Елис Талят - Имаме предложение за допълнение към проекта за решение от г-жа Радка Желева за публичен търг с **явно** наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем на имоти с № по ред 1 и 2 за срок до десет години, а за останалите горепосочени имоти за срок от две години. Колеги моля да гласуваме предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Петранка Славова – председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие - Съгласни сме.

Живка Великова – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – Съгласни сме.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.1-3 от ЗОС и чл.23, ал.1, т.1 от НРПУРИВОС приета от Общински съвет гр. Алфатар с Решение №239 по Протокол №27 от 26.07.2013г. и променена с Решение №504 от Протокол №60/14.07.2015г., предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 281

1. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Алфатар за 2017г.”, приета с Решение №187, по протокол №018/27.01.2017г. на ОбС – Алфатар, както следва:

В т.2 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”

№ по ред	Описание на имота
	<i>А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АЛФАТАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</i>
	<i>ДВОРНИ МЕСТА</i>
1.	Кв.13, парцел XI, п-л 78 с площ от 1,000 дка., с.Алеково, ул. „Марин Дринов”, АОС №40/30.11.2004г.
2.	Кв.13, парцел X, п-л 79 с площ от 1,397 дка., с.Алеково, ул. „Марин Дринов”, АОС №41/30.11.2004г.
3.	№00415.503.3205 с площ от 1,396 дка., гр.Алфатар, ул.Кокиче, АОС №308/20.06.2011г.
4.	Кв.2, парцел XIV, п-л 151 с площ от 4,000 дка., с.Бистра, АОС №15/04.04.2000г.
5.	Кв.17, парцел XII, с площ от 0,658 дка., с.Кутловица, АОС №3/10.12.1997г.
6.	Кв.17, парцел XIII, п-л 24 с площ от 1,312 дка., с.Кутловица, АОС №4/10.12.1997г.
7.	Кв.17, парцел XV, п-л 24 с площ от 1,344 дка., с.Кутловица, АОС №5/10.12.1997г.
8.	№00415.501.3141 с площ от 1,122 дка., гр.Алфатар, ул.Георги Бенковски № 6, АОС №303/20.06.2011г.
9.	№00415.501.3138 с площ от 1,057 дка., гр.Алфатар, ул.Любен Каравелов № 4, АОС №305/20.06.2011г.

2. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с **явно** наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем на имоти с № по ред 1 и 2 за срок до десет години, а за останалите горепосочени имоти за срок от две години.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

ТОЧКА ВТОРА: Докладна записка относно: Уточняване на собствеността върху имот №042001 в землището на с.Бистра, възстановен на Начално училище Бистра, съгласно Решение №Б2000/08.02.1995г. на Поземлена комисия Алфатар.

Елис Талят- Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова – Продължаваме да откриваме собствеността си. Представям на Вашето внимание документи, от които е видно, че въпреки наличието на основание за признаване на правото на собственост на Община Алфатар върху имот от почти 50 дка гора с №042001 по КВС на с.Бистра и издаден акт за общинска собственост, поради неизпълнение на разпоредбите на чл.58 на ЗОБС, а именно актът за общинска собственост не е регистриран в Службата по вписванията и свързаната с него промяната на собственика на имота не е отразена в КВС на с.Бистра. Цялата процедура по актуването и владееенето на имота като общинска собственост е опорочена. Към настоящия момент, 17 години след съставяне на акт за общинска собственост за имот №42001 по плана за земеразделяне на с.Бистра, имотът все още се води собственост на юридическо лице Начално училище Бистра, което е закрито през 1997г.

Елис Талят – Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Ана Йосифова – кмет на с. Бистра: В заповед на Министъра на образованието и науката, НУ „Христо Смирненски” с.Бистра е едно от училищата, които са закрити, считано от учебната 1997-1998г. г. и там изрично е описано след закриване какво предстои. От там нататък някой не си е свършил работата. Тогава бях директор на училището. Дефакто стопанисването на земята се извършваше от Алековското училище, понеже децата от закритото училище пътуваха в училището в с.Алеково. Цялата документация беше прехвърлена на Алековското училище. В материалите по докладната прочетох, че от 10 години не се е извършвало сеч, което означава, че преди 10 г. е извършвано сеч на това място. В с.Бистра сградата на училището в момента е детска градина, но имота от 50 дка се води на НУ „Христо Смирненски” с.Бистра. От тук нататък вие решавате.

Красимира Колева – В заповедта на Министъра е уточнено, че собствеността се възстановява на общината, а документацията се предава на училището в с.Алеково.

Янка Господинова - При изработване на горскостопанския план (ГСП) на общината през 2011г., който е действащ към настоящия момент, имотът не е включен в горския фонд на община Алфатар, а е включен в ГСП на ДГС Силистра като собственост на юридическо лице – Начално училище с.Бистра.

Радка Желева – Посочено е каква е била процедурата. След като вие сте ги установили е редно да приемем решението.

Петранка Славова – **председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие** -Съгласни сме.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.8, ал.2, т. 9 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Община Алфатар, във връзка със заповед №РД-14-90 от 29.08.1997г. на Министъра на образованието и науката, публикувана в ДВ бл.79/1997г. за закриване на училища и заповед №РД-14-133/02.10.1997г. на Министъра на образованието и науката за предаване на движимото и недвижимото имущество на закритото НУ „Хр.Смирненски” с.Бистра на Община Алфатар, предлагам на Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 282

1. Да бъде съставен нов акт за частна общинска собственост за имот №42001 по КВС с.Бистра, с площ от 49,997дка, V категория, и начин на трайно ползване: залесена територия.

2. Възлага на кмета на общината дейностите по актуване на имота, вписването му в Агенцията по вписванията и отразяване на промяната с имота в КВС на с.Бистра.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Елис Талят – Колеги моля да преминем към трета точка от дневния ред.

ТОЧКА ТРЕТА: Докладна записка относно: Актуализация на бюджета на Община Алфатар към м.декември 2017 г.

Елис Талят- Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова- кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова - Извършената актуализация е в резултат на получените като трансфер средства от АСП по НП, писма на МФ и Решение на ОбС за актуализиране поименния списък на капиталовите разходи. За периода от м.юли до м.декември на основание получени писма и получени трансфери е извършена актуализацията.

Елис Талят – Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Радка Желева- Кой е правил дарения от чужбина за 13 000лв.?

Янка Господинова – Средствата са по сметката на ОУ „ Христо Ботев“ гр. Алфатар от посещения на туристи.

Павлина Друмева - По докладната от 15.12.2017г. до вчера имаме още трансфери.

Живка Великова – **председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – Приемаме.**

На основание чл.21, ал.1,т.6 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124 от ЗПФ, чл.51, ал.2 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Алфатар, предлагам Общинският съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 283

1. Приема уточнения план на бюджета на Община Алфатар към м.декември 2017 г. по прихода и разхода, по функции и параграфи, както следва:

❖ По прихода / Табл.1 и Прилож.№1/

<u>Било</u>	<u>Става</u>
3 176 560 лв.	3 855 716 лв.

❖ По разхода / Табл.2 и Прилож.№2 и №3/

<u>Било</u>	<u>Става</u>
3 176 560 лв.	3 855 716 лв.

2. Възлага на кмета на общината да отрази промяната по бюджета.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	въздържал се	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Докладна записка относно: Актуализация на поименния списък за капиталови разходи към м.декември 2017г.

Елис Талят - Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова - Предлагам на Вашето внимание вътрешни компенсирани промени между отделните обекти финансирани със средства от целевата субсидия, собствени приходи и средства от ЕС, съгласно Приложение №1. Бяхме заделили средства за изграждане на система за сигурност – видео наблюдение. В момента фирмата монтира камерите.

Елис Талят – Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Иван Василков - Защо са 510 000 лв. за ремонт на улиците, а не 500 000 лв.?

Павлина Друмева – Има решение на ОбС от м. юли за увеличение на сумата на 510 000 лв. за инвеститорски контрол и допълнителни разходи.

Елис Талят – Може ли да дадете повече информация за видео наблюдението?

Иван Василков – Къде са камерите? Да не сме Биг Брадър? Те също не знаят къде са поставени камерите. Вие ли решихте къде да се сложат камерите? Камерата трябва да се вижда респективно, защото като отидат децата да играят да видят, че има камера и да се съобразяват какво правят.

Янка Господинова – В момента фирмата работи по монтажа на камерите, дори и аз не знам все още къде точно са позиционирани. Те са 8 на брой. Казали сме на фирмата изпълнител кои места искаме да бъдат обхванати. Това са целия център, сградата на общинска администрация - отзад двора и туристическите обекти. Ще сложим надпис, че централната част на града е под видео наблюдение.

Иван Василков – Как така не знаете? Вие еднолично си решавате, както и за кои улици да се асфалтират и всичко останало. Няма да говоря как се краде, но всичко ще излезе на яве.

Живка Великова – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и

следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – Приемане.

На основание чл.21, ал.1,т.6 от ЗМСМА, чл. 124, ал.3 от Закона за публичните финанси и чл.53 от Наредбата условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Алфатар, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 284

1. Дава съгласие да бъде извършена промяна в поименния списък на капиталовите разходи, съгласно Приложение №1.
2. Възлага на кмета на община Алфатар да извърши необходимата актуализация по бюджета на общината свързана с изпълнение на т.1 от решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 1 „въздържали се” – 0

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

ТОЧКА ПЕТА: Докладна записка относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар.

Елис Талят- Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова - Причините за внасяне на изменения в настоящата наредба е необходимостта от актуализирането ѝ в съответствие с настъпили множество изменения в ЗМДТ, както и необходимостта от корекции произтичащи от самата наредба. От друга страна важна роля довела до необходимост от изменения е непрекъснато нарастващата потребност на гражданите във връзка с подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимо собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми и много други. За извършването на тези дейности и вменените допълнителни дейности и ангажименти на общината в различните направления, са необходими допълнителни финансови средства, а размерите на местните данъци не са променени от първоначалното им определяне от Общински съвет Алфатар през 2008 година и частично през 2010г.

Елис Талят- Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Минка Стоянова – Малко съм смутена за вдигането на данъка недвижимо имущество за физическите лица. Нима ще побогатеем общината на гърба на пенсионерите. Това население на тази безработица и двойното увеличение на данъците за мен е неприемливо.

Иван Василков – Не приемам проекта на наредбата. Нямам нормален достъп до моя дом и съм против това решение. Искам овцете да минават по друг маршрут, а не по улицата ми. Моето предложение е да не се променя наредбата.

Елис Талят- Колеги имаме предложение от г-н Василков да не се променя наредбата. Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 1 „против” – 0 „въздържали се” – 10

Елис Талят	Въздържал се	Тюркян Мехмед	Въздържал се
-------------------	---------------------	----------------------	---------------------

Живка Великова	Въздържал се	Радка Желева	Въздържал се
Ивелина Вълева	Въздържал се	Минка Стоянова	Въздържал се
Иван Василков	за	Иван Иванов	Въздържал се
Петранка Славова	Въздържал се	Йорданка Иванова	Въздържал се
Сезгин Али	Въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА.

Радка Желева – В подкрепа на това, което г-н Василков каза, не приемам обосновката в докладната, че определените за Община Алфатар размери на данъка - 1,5%, са едни от най-ниските както в областта, така и в страната, и не съответстват на извършваните през последните години подобрения в инфраструктурата, като се има предвид, че подобренията са основно от средства от европейски фондове, а не от местни приходи. Увеличението, което предлагате по двете Наредби излиза общо, че е 77,78%. Ако се приеме това решение как ще обясним на хората това увеличение. След като се запознах обстойно с материалите прецених, че предложението на общината ще засегне физическите лица, затова правим конкретни предложения. Изразявам несъгласие с проекта на чл.15 и конкретните предложения които предлагам са:

- 1,5 на хиляда върху данъчната оценка на жилищни имоти за физически и юридически лица*
- 1,2 на хиляда върху данъчната оценка на нежилищни имоти за физически лица*
- 2 на хиляда върху данъчната оценка за нежилищните имоти на юридическите лица.*

Живка Великова – Като председател на комисията по бюджет и финанси средствата от такса битови отпадъци и данъците не са достатъчни общината да упражнява тази дейност, налага се да дофинансира. Не приемаме предложението на Общината. Не съм съгласна с такова драстично увеличение, като трябва да се вдигат поетапно. Подкрепям предложението на г-жа Желева и предлагам същите проценти.

Елис Талят- Колеги имаме предложение за промяна на чл.15 от проекта за изменение на Наредбата от г-жа Желева и г-жа Великова:

- 1,5 на хиляда върху данъчната оценка на жилищни имоти за физически и юридически лица*
- 1,2 на хиляда върху данъчната оценка на нежилищни имоти за физически лица*
- 2 на хиляда върху данъчната оценка за нежилищните имоти на юридическите лица.*

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 8 „против” – 0 „въздържали се” – 3

Елис Талят	Въздържал се	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	Въздържал се	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	Въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Петранка Славова – председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие -Съгласни сме.

Живка Великова – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – Съгласни сме.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2 от Закона за местни данъци и такси, при спазване на изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8, чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 285

1. Приема Наредба за измененията и допълненията в Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар, съгласно измененията в Приложение №1.
2. Настоящата Наредба за измененията и допълненията в Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар, влиза в сила от датата на обнародването ѝ.
3. Изпълнението на настоящата Наредба се възлага на Кмета на Община Алфатар и на Председателя на Общински съвет Алфатар.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 8 „против” –1 „въздържали се” – 2

Елис Талят	въздържал се	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

ТОЧКА ШЕСТА: Докладна записка относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар

Елис Талят- Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова - Измененията, които предлагаме на Вашето внимание са свързани с такса битови отпадъци (ТБО). С измененията в разпоредбата на чл. 67 на Закона за местните данъци и такси беше предвидено, считано от 01.01.2017г., размерът на таксата да се определя в левове, според количеството на битовите отпадъци. Този метод в община Алфатар няма практическа възможност да се приложи, тъй като няма възможност да се измери количеството генериран отпадък от всяко лице. Създаването на условия за установяване на количеството битови отпадъци генерирани от всеки имот по отделно е свързано със значителни разходи за цялостна технологична промяна и администриране, както и за провеждане на ефективен контрол. Целта на предложените промени е актуализиране на наредбата в съответствие с разпоредбите на закона, които са свързани с ТБО. Очакваните резултати са свързани с осигуряване на едно по-справедливо разпределяне на тежестта между физически и юридически лица, с което считаме, че ще бъде постигната по-голяма събираемост и не на последно място увеличаване на средствата за финансиране на разходите по план - сметката за дейност „Чистота”.

Елис Талят - Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Сезгин Али – Най-бедната община сме ние и най- големите такси ще имаме ние. Тези промени са много високи особено за селата. В с. Бистра имаме общо 9 казана, а в с.Алеково всеки имот си има кофа за смет, а таксите еднакви. Ще се въздържа от гласуване.

Иван Василков – Предлагам да не се променя Наредбата.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-н Василков да не се променя наредбата. Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 1 „против” – 8 „въздържали се” – 2

Елис Талят	Въздържал се	Тюркян Мехмед	против
Живка Великова	против	Радка Желева	против
Ивелина Вълева	против	Минка Стоянова	против
Иван Василков	за	Иван Иванов	против
Петранка Славова	против	Йорданка Иванова	против
Сезгин Али	Въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА.

Радка Желева – Не приемаме предложението на Общината и предлагам да се намалят промилите в проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.1 относно Такса за събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации и тяхното третиране за всички населени места в община Алфатар:

1.1. За жилищни имоти на физически и юридически лица – 2 %.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Желева за промяна на проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.1:

1.1. За жилищни имоти на физически и юридически лица – 2 %.

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 1 „въздържали се” – 1

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Радка Желева - Предлагам да се намалят промилите в проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.1 относно Такса за събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации и тяхното третиране за всички населени места в община Алфатар:

1.2. За нежилищни имоти на физически лица – 2 %.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Желева за промяна на проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.1:

1.2. За нежилищни имоти на физически лица – 2 %.

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 1 „въздържали се” – 1

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Радка Желева - Предлагам да се намалят промилите в проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.2 относно: Такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в община Алфатар:

2.1. За жилищни имоти на физически и юридически лица – 2 %.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Желева за промяна на проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.2:

2.1. За жилищни имоти на физически и юридически лица – 2 %.

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 1 „въздържали се” – 1

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Живка Великова – Аз имам друго предложение за Приложение №1 чл.15,ал.4 т.2 относно Такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в община Алфатар:

2.2. За нежилищни имоти на физически лица – 3,35 %.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Великова за промяна на проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.2:

2.2. За нежилищни имоти на физически лица – 3,35 %.

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 6 „против” – 1 „въздържали се” – 4

Елис Талят	въздържал се	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	против
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	въздържал се	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	въздържал се
Сезгин Али	въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Радка Желева - Предлагам промилите в проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.2 относно: Такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в община Алфатар:

2.2. За нежилищни имоти на физически лица – 3 %.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Желева по проекта за изменение на Нередбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.2:

2.2. За нежилищни имоти на физически лица – 3 %.

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 2 „против” – 6 „въздържали се” – 3

Елис Талят	въздържал се	Тюркян Мехмед	против
Живка Великова	против	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	против	Минка Стоянова	против
Иван Василков	въздържал се	Иван Иванов	против
Петранка Славова	против	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА

Живка Великова – Аз имам предложение за Приложение №1 чл.15,ал.4 т.2 относно Такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в община Алфатар:

2.3. За нежилищни имоти на юридически лица – 4,5 %.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Великова за промяна на проекта за изменение на Наредбата Приложение №1, чл.15, ал.4. т.2:

2.3. За нежилищни имоти на юридически лица – 4,5 %.

Да гласуваме по предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 8 „против” –1 „въздържали се” – 2

Елис Талят	въздържал се	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Живка Великова – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – Съгласни сме.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9 от Закона за местни данъци и такси, при спазване на изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8, чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове, предлагам Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЕ № 286

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар, съгласно измененията в Приложение №1.
2. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар, влиза в сила от датата на обнародването ѝ.
3. Изпълнението на настоящата Наредба се възлага на Кмета на Община Алфатар и на Председателя на Общински съвет Алфатар.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 8 „против” –1 „въздържали се” – 2

Елис Талят	въздържал се	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	против	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	въздържал се		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

ТОЧКА СЕДМА: Докладна записка относно: Такса за битови отпадъци.

Елис Талят - Давам думата на вносителя на докладната г-жа Янка Господинова - кмет на Община Алфатар.

Янка Господинова – Предлагам на вашето внимание отчета за приходите и разходите от таксата за битови отпадъци за 2017г. и План-сметка за приходите и разходите от таксата за битови отпадъци за 2018 г. за Община Алфатар.

Елис Талят- Давам думата за предложения, въпроси и становища.

Радка Желева –Налага ли се ремонт за колата за сметосъбиране?

Янка Господинова – Да, вчера трябваше да бъде на ремонт.

Радка Желева – Виждам една несъбираемост за следващата година. Общината е предложила в този вид план – сметката за 2018г. от приходи и разходи, но Общински съвет след направените обсъждания и гласувания по промяната на промилите на таксите промени цифровото изражение на приходите за следващата година.

Янка Господинова – Няма да осигурим кофи за смет за 8200лв. до година.

Павлина Друмева – Ако намалим очакваните приходи от 160 000 на 140 000лв. и от разходите махнем единствено 8 200лв. за кофи за смет, разликата ще дофинансираме с 12 008лв. от други собствени средства.

Радка Желева – Предлагам да променим т.2 таблицата от проекта за решение относно приходите на 152 008, от които такса за битови отпадъци на 140 000лв и 12 008 от други общински приходи и източници.

Елис Талят - Колеги имаме предложение от г-жа Желева да променим по т.2 таблицата от проекта за решение относно приходите на 152 008, от които такса за битови отпадъци на 140 000лв и 12 008 от други общински приходи и източници. Да гласуваме предложението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 2

Елис Талят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	Въздържал се	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	Въздържал се		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Живка Великова – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – Съгласни сме.

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА във връзка с чл.66 и 67 от ЗМДТ, чл.15 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар, при спазване изискванията на чл. 75-79 от Административно-процесуалния кодекс и чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове предлагам Общинският съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 287

1. *Приема отчета за приходите и разходите от таксата за битови отпадъци за 2017 г.*

<i>Наименование</i>	<i>План</i>	<i>Отчет</i>
I. ПРИХОДИ	<u>134 065</u>	<u>142 010</u>
<i>1. От такса битови отпадъци</i>	<i>120 000</i>	<i>115 000</i>

2. От други общински приходи и източници	14 065	27 010
II. РАЗХОДИ	<u>134 065</u>	<u>142 010</u>
1. Осигуряване на съдове за битови отпадъци	16 000	17 504
➤ Кофи за смет – 11 504 лв.		
➤ Контейнери – 6 000 лв.		
2. Събиране на битови отпадъци и транспортирането им до регионалното депо.	72 000	70 151
➤ Гориво	7 500	7 880
➤ Такса депо /480 тона по 15 лв./тон/	6 750	7 200
➤ ФРЗ, осигуровки и др. плащания на шофьор и работници на колата	26 500	28 550
➤ Винетка и данък МПС	900	837
➤ Отчисления по Закона за управление на отпадъците - чл.64 - 480 тона по 40 лв/тон = 19 200 лв. - чл.60 - 480 тона по 9лв/тон = 4 320 лв.	25 200	23 520
➤ Гражданска отговорност	-	470
➤ Начислено и внесено ДДС върху сумата от такса депо	1 350	1 440
➤ Технически преглед и обслужване	800	60
➤ Резервни части	3000	194
3. Почистване на улични платна, площади, паркове и други територии от населените места, предназначени за обществено ползване	46 065	54 355
➤ ФРЗ, осигуровки и др. плащания на работници по чистота	34 565	43 630
➤ Материали за косачки и др. материали	7 000	3 050
➤ Гориво. Външни услуги.	4 500	7 675

Забележка: Настоящия отчет е изготвен на база отчетни данни към 30.11.2017г. и прогноза за приходите и разходите до края на годината.

2. Приема **План-сметка** за приходите и разходите от таксата за битови отпадъци за 2018 г. за Община Алфатар, както следва:

Наименование	План
I. ПРИХОДИ	<u>152 008</u>
1. От такса за битови отпадъци	140 000
2. Други Общински приходи и източници	12 008
II. РАЗХОДИ	<u>152 008</u>
1. Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране.	53 220
1.1. Гориво	9 500
1.2. Такса депо - 480 тона по 15 лв./тон	7 200
1.3. Начислено и внесено ДДС върху сумата от такса депо	1 440
1.4. ФРЗ, осигуровки и др. плащания на шофьор и работници на сметосъбиращ автомобил	30 270
1.5. Винетка и данък МПС	840

1.6. Гражданска отговорност	470
1.7. Технически преглед и обслужване	500
1.8. Резервни части	3 000
2. Третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации / Отчисления по Закона за управление на отпадъците/	25 920
2.1. чл.64 - 480 тона по 45 лв/тон = 21 600 лв.	
2.2. чл.60 - 480 тона по 9лв/тон = 4 320 лв.	
3. Почистване на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места - улични платна, площади, паркове и други територии, предназначени за обществено ползване	72 868
➤ ФРЗ на заети по трудови и извънтрудови правоотношения, осигуровки и др.плащания на работници по чистота	63 868
➤ Материали за косачки и др.материали	4 000
➤ Гориво	5 000

3. Поради липса на технически средства за установяване количествата на битовите отпадъци, Общински съвет Алфатар определя за основа при изчисляването на таксата от битови отпадъци, **данъчната оценка** на имота на собственика, а за не жилищните имоти на фирмите основата за определяне е по-високата от данъчната и отчетната стойност, както следва: за жилищни имоти на физически и юридически лица и нежилищни имоти на физически лица

➤ в промил, пропорционално върху данъчната оценка на имота на собственика за нежилищни имоти на юридически лица

➤ в промил, пропорционално върху по-високата от данъчната и отчетната стойност на активите (земя и сгради).

4. Общински съвет Алфатар, определя следните размери на промилите на Таксата за битови отпадъци в община Алфатар за **2018 г.**, както следва:

4.1. Такса за събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации и тяхното третиране за всички населени места в община Алфатар.

4.1.1. За жилищни имоти на физически и юридически лица – 2 ‰.

4.1.2. За нежилищни имоти на физически лица – 2 ‰.

4.1.3. За нежилищни имоти на юридически лица – 5 ‰.

4.2. Такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в община Алфатар.

4.2.1. За жилищни имоти на физически и юридически лица – 2 ‰.

4.2.2. За нежилищни имоти на физически лица – 3,35 ‰.

4.2.3. За нежилищни имоти на юридически лица – 4,5 ‰.

5. Освобождаване от такса за сметосъбиране и сметоизвозване става по реда на чл.18 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.

6. Възлага на кмета на общината да уведоми гражданите за взетите по – горе решения.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 2

Елис Галят	за	Тюркян Мехмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	Въздържал се	Иван Иванов	за

Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	Въздържал се		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

ТОЧКА ОСМА: Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието приключи в 18:30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС: /П/

/ЕЛИС ТАЛЯТ/

Протоколист: /П/

/Живка Банкова/