

към обява за събиране на оферти за изпълняване на строително-монтажни работи:
"Ремонт на читалищна сграда на Народно читалище "Йордан Йовков - 1894 г.", гр. Алфатар

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Народно Читалище "Йордан Йовков - 1894 г.", гр. Алфатар

ОБЕКТ: "Ремонт на читалищна сграда на Народно читалище "Йордан Йовков - 1894 г.", гр. Алфатар

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Техническата спецификация е неразделна част от обявата за участие, наред с техническата документация, количествената сметка и други договорени между изпълнител и инвеститор документи. Във връзка с изпълнението на Директива 89/106/ЕЕС, настоящата спецификация детайлизира техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите.

Изисквания към влаганите строителни материали, машини и съоръжения

1. Влаганите строителни материали и съоръжения трябва да отговарят на следните технически спецификации:
 - 1.1. Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни.
 - 1.2. Европейски технически одобрения (със или без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по т. 1.1.
 - 1.3. В случай че технически спецификации по т. 1.1 и 1.2 не съществуват, строителните материали следва да съответстват на признати национални технически спецификации.
2. Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите се определят от:
 - 2.1. Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни.
 - 2.2. Български стандарти или еквивалентни.
 - 2.3. При условие че не са налице публикувани стандарти по т. 2.1 и т. 2.2, се прилагат български технически одобрения, както и нормативните актове за проектиране, изпълнение и контрол на строежите или на отделни строителни и монтажни работи.

При влагане на нестандартни материали в обекта, те трябва да бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и да притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган.

Проби, изпитвания, съставяне на актове и протоколи

За да осигури съответствието на строителните работи с нормативните изисквания, изпълнителят е задължен да извършва предвидените изпитвания на инсталации, уредби и елементи по време на строителство, да предоставя на възложителя пробни тела и мостри, когато те са налични.

Съставените протоколи и актове по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ се предоставят незабавно на възложителя, за да може той да ги прилага към актовете за извършени СМР.

Приемане на строителна площадка

Задължение на изпълнителя е при приемане на техническата документация и преди започване на строителните работи сам да се увери в точността на проектните коти и размери. Ако изпълнителят иска да оспори верността на данните от заданието, той трябва да представи

пред възложителя списък на неверните данни и коригираните такива. В противен случай възложителят ще счита, че изпълнителят приема проектните коти и размери за верни.

След извършване на договорените СМР и преди организиране на процедурата за установяване на годността на строежа, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство приведено в проектния вид (възстановено).

Описание на предмета на поръчката

Ремонт на НЧ „Йордан Йовков – 1894 г.“, гр. Алфатар, община Алфатар, област Силистра, включва:

- подмяна на покривната хидроизолация и ламаринените обшивки, олуци, водосточни тръби и т.н.;
- топлоизолация и шпакловка по външни стени;
- подмяна на стара дограма (в т. ч. врати и порозорци) с ПВЦ дограма;
- подмяна мълниеотводна инсталация;
- изграждане на система за видеонаблюдение;
- и други дейности свързани с ремонта на сградата съгласно **Приложение № 2**.

Обектът е четвърта категория съгласно чл. 137 от ЗУТ. Конкретните видове работи, които се предвижда да се извършват на обекта, са подробно индивидуализирани по вид и количество в приложената сметка – **приложение № 2**.

Срокът за изпълнение на поръчката се оферира от всеки участник в техническата му оферта съгласно **образец № 1**, но е не повече от 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на договора за изпълнение.

Гаранционните срокове на всички видове изпълнени строителни, монтажни и довършителни работи се оферират от всеки участник в техническата му оферта съгласно **образец № 1**, но са не по-кратки от минимално определените в чл. 20, ал. 4, т. 3 и т. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./.