



Изх. №1798/14.06.2018г.

**ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ**

П О К А Н А

ОТНОСНО: *събиране на оферти за реализация на проект „Строително-монтажни работи на съществуваща материална база в ДСХ, ЦНСТ 1 и ЦНСТ 2 гр. Алфатар“, финансиран от Фонд „Социална Закрила“/ФСЗ/*

УВАЖАЕМИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ,

Във връзка с реализация на проект „Строително-монтажни работи на съществуваща материална база в ДСХ, ЦНСТ 1 и ЦНСТ 2 гр. Алфатар“, Ви каним да ни представите оферти за извършване на строително-монтажни работи на съществуващата материална база в ДСХ, ЦНСТ 1 и ЦНСТ 2 гр. Алфатар. Общата стойност на средствата за СМР е 38584.00 лева без ДДС или 46300.80 лева с ДДС, като същата включва и 10 % непредвидени разходи. Предвидените дейности са свързани с подмяна на 13 бр. врати на мокрите помещения на първи и втори етаж и кухня с алуминиеви. Вратите на спалните помещения и вход към ДСХ се подменят с врати от тип MDF – общо 9 бр. Входната врата /втора на главния вход/ е дървена, увредена и не изпълнява функциите си по предназначение, същата се подменя с PVC. Вратата към дневната и входа към ЦНСТ 1 също се подменят с PVC. Дейности последващи подмяната на врати изкърпване на мазилка, боядисване с латекс и др. Целият коридор на ЦНСТ 1 се боядисва двукратно с латекс. На подовите в спалните помещения на първи етаж се полагат подови керамични плочки. В коридорите на първи и втори етаж и свързващото ги стълбище се полагат подови керамични плочки и первази. На терасата и стълбището на първи етаж се полагат подови керамични плочки с покритие позволяващо подхлъзване. За реализацията на описаните дейности са необходими следните количества и видове строително-монтажни работи, представени в подробната количествена сметка, неразделна част от настоящата поканата.

Изисквания към изпълнението на СМР и изисквания за качество.

Максималният срок за изпълнението на строително-монтажните работи на съществуваща материална база в ДСХ, ЦНСТ 1 и ЦНСТ 2 гр. Алфатар е 60 дни.

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени СМР. Всички дейности следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.

Нормативни документи:

Изпълнението на СМР трябва да се извършва при спазване на ЗУТ, законовата и нормативна база на европейското и национално ниво и изискванията посочени от възложителя.

Особено внимание следва да се отдели на следните нормативи:

- Закон за устройство на територията (ДВ №1, 02.01.2001 г.) и наредбите, базирани на него;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд;

Всички материали, които ще бъдат използвани в строителните работи, трябва да са нови, неизползвани.

Изпълнителят следва да представя протокол /декларации/ за съответствие на доставените /вложените/ материали и сертификати за произход на вложените материали.

Стандарти.

Всички строителни материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN, или ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия.

Гаранционните срокове следва да не бъдат по-кратки от посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Изпълнителят е длъжен да осигури необходимото оборудване, предназначено за ползване по време на строително-монтажните работи.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя – съинвеститор и Инвеститора.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение.

Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е необходимо да вземе специални мерки да не увреди околната среда в и около обекта на строителните работи.

Изпълнителят окончателно да почисти обекта и да отстрани всички временни работи и съоръжения, да почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от неговата дейност.

Други изисквания:

Съгласно изискванията на ФСЗ предложените икономически най-изгодни оферти ще се определят въз основа на критерии за възлагане - „най-ниска предложена цена“.

Срок на валидност на офертите -3 месеца от крайната дата определена за подаването им.

Изисква се оферентите да притежават регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС), за изпълнение на строежи от първа група, V-та категория или да притежава такава регистрация в професионален или търговски регистър в държавата, в която е установен, за участниците – чуждестранни лица. Доказва се със заверено копие на документа, приложено към офертата.

Оферентите, следва да имат и да поддържат за целия период на изпълнение на договора за СМР, валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“, по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, покриваща минималната застрахователна

сума за строежи пета категория, съгласно чл. 137 от ЗУТ определени с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Доказва се със заверено копие на документа, приложено към офертата.

Изпълнителят да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР, наложени от ФСЗ.

Във връзка с изготвянето на предложението си всеки оферент може да посети и огледа, от 8:00 часа до 17:00 часа в работните дни до датата на прием на офертите, с цел изясняване на задачите, да прецени вида на оборудването и подготвителните работи на обекта, необходими за окончателното завършване на строително-монтажните работи.

Писменото предложение /офертата/ следва да включва:

- данни за лицето, което прави предложението /офертата/;
- предложение за изпълнение на строително-монтажните работи, съобразено с условията посочени в настоящата покана;
- ценово предложение /Приложение 1 количествено стойностна сметка/
- срок на валидност на офертата
- заверено копие от документ за регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България
- заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството”
- срок на изпълнение на строително-монтажните работи

Писмените предложения /офертите/ се представят в запечатана, непрозрачна опаковка. Върху опаковката оферента посочва: наименование, адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес, наименованието на проекта.

Писмените предложения /офертите/ се представят на адрес: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ 6, ет.2, деловодство.

Неразделна част от настоящата покана са: Приложение 1 количествена стойностна сметка; образец на тристранният договор за сътрудничество за изпълнението на СМР.

Срок за представяне на писмените предложения /офертите/: до **17:00 часа на 20.06.2018г.**

Янка Господинова
Кмет на Община Алфатар

