

СПИСЪК

на маломерните имоти от общинския поземлен фонд на Община Алфатар с площ до 3,00 дка,
които могат да се отдават под наем, без търг, за една година - през стопанската 2026 - 2027 г.

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдава-на площ (дка)	Годишна наемна цена при 39.00 евро за 1 дка	Годишна наемна цена -76.28 лева за 1 дка	Акт за общинска собственост и дата на съставяне	Забележка (статус 2025-2026 г.)
1	2	3	4	5	6	7	/8/	9/к.8*39/	#9/к.8*76.28	10	11
1	Алфатар	част от 00415.45.276	Денев дол	Нива	IV	0.881	0.750	29.25	57.21	258/28.12.2009	
2	Алфатар	част от 00415.45.280	Денев дол	Нива	IV	1.553	1.553	60.57	118.46	628/21.6.2021	
3	Алфатар	00415.45.281	Денев дол	Нива	IV	1.337	1.235	48.17	94.21	487/21.6.2016	
4	Алфатар	00415.45.364	Денев дол	Нива	IV	0.283	0.283	11.04	21.59	629/21.6.2021	
5	Алфатар	00415.45.365	Денев дол	Нива	IV	0.115	0.115	4.49	8.77	630/21.6.2021	
6	Алфатар	част от 00415.45.367	Денев дол	Нива	IV	0.752	0.739	28.82	56.37	631/21.6.2021	
7	Алфатар	00415.45.720	Тафталъка	Нива	IV	0.774	0.774	30.19	59.05	421/30.7.2015	
8	Алфатар	00415.57.1	Узунджа	Нива	IV	0.479	0.479	18.68	36.54	317/21.7.2011	Дог. за наем на маломер. имот
9	Алфатар	00415.57.41	Узунджа	Нива	IV	0.251	0.251	9.79	19.15	318/21.7.2011	Дог. за наем на маломер. имот
10	Алфатар	Част от 00415.90.4	Поповски лозя	Изост. трайно насаждение	IV	0.833	0.604	23.56	46.07	563/06.8.2018	Дог. за наем на маломер. имот
11	Алфатар	00415.90.5	Поповски лозя	Нива	IV	0.604	0.518	20.20	39.51	422/30.7.2015	Дог. за наем на маломер. имот
12	Алфатар	00415.90.7	Поповски лозя	Нива	IV	0.561	0.561	21.88	42.79	545/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
13	Алфатар	00415.90.10	Поповски лозя	Нива	IV	1.054	1.054	41.11	80.40	531/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
14	Алфатар	част от 00415.90.42	Поповски лозя	Нива	IV	0.496	0.236	9.20	18.00	544/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
15	Алфатар	00415.90.82	Поповски лозя	Нива	III	0.973	0.973	37.95	74.22	546/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
16	Алфатар	част от 00415.90.100	Поповски лозя	Нива	IV	0.866	0.581	22.66	44.32	532/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
17	Алфатар	част от 00415.90.127	Поповски лозя	Нива	IV	1.036	0.414	16.15	31.58	535/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
18	Алфатар	част от 00415.90.156	Поповски лозя	Нива	IV	0.755	0.641	25.00	48.90	534/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
19	Алфатар	00415.90.182	Поповски лозя	Нива	IV	1.027	1.027	40.05	78.34	537/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
20	Алфатар	00415.90.184	Поповски лозя	Нива	IV	0.928	0.928	36.19	70.79	538/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
21	Алфатар	00415.90.200	Поповски лозя	Нива	IV	0.978	0.978	38.14	74.60	540/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
22	Алфатар	00415.90.203	Поповски лозя	Нива	IV	1.454	1.398	54.52	106.64	543/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
23	Алфатар	00415.90.211	Поповски лозя	Нива	IV	0.471	0.471	18.37	35.93	542/6.3.2018	Дог. за наем на маломер. имот
24	Алфатар	00415.93.51	Лозя	Нива	IV	1.379	1.379	53.78	105.19	653/28.10.2022	Дог. за наем на маломер. имот
25	Алфатар	част от 00415.93.89	Лозя	Нива	V	0.517	0.338	13.18	25.78	490/21.6.2016	Дог. за наем на маломер. имот
26	Алфатар	00415.93.95	Лозя	Нива	V	0.503	0.503	19.62	38.37	491/21.6.2016	Дог. за наем на маломер. имот

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдавна на площ (дка)	Годишна наемна цена при 39.00 евро за 1 дка	Годишна наемна цена -76.28 лева за 1 дка	Акт за общинска собственост и дата на съставяне	Забележка (статус 2025-2026 г.)
27	Алфатар	00415.94.9	Лозя	Нива	V	0.498	0.498	19.42	37.99	492/21.6.2016	Дог. за наем на маломер. имот
28	Алфатар	00415.94.76	Лозя	Нива	IV	0.443	0.443	17.28	33.79	493/21.6.2016	Дог. за наем на маломер. имот
29	Алфатар	Част от 00415.94.80	Лозя	Нива	IV	0.636	0.264	10.30	20.14	651/28.10.2022	Дог. за наем на маломер. имот
30	Алфатар	00415.94.89	Лозя	Нива	V	0.427	0.427	16.65	32.57	494/21.6.2016	Дог. за наем на маломер. имот
31	Алфатар	Част от 00415.95.63	Лозя	Нива	III	1.724	1.124	43.84	85.74	650/28.10.2022	Дог. за наем на маломер. имот
32	Алфатар	00415.95.80	Лозя	Нива	III	0.599	0.599	23.36	45.69	654/03.11.2022	Дог. за наем на маломер. имот
33	Алфатар	00415.95.137	Лозя	Нива	IV	0.690	0.690	26.91	52.63	655/03.11.2022	Дог. за наем на маломер. имот
34	Алфатар	00415.96.96	Лозя	Нива	IV	0.310	0.310	12.09	23.65	504/02.09.2016	Дог. за наем на маломер. имот
35	Алфатар	00415.123.49	Ченева шума	Нива	IV	0.240	0.240	9.36	18.31	326/21.07.2011	Дог. за наем на маломер. имот
36	Алфатар	00415.130.44	Тънкото пъгче	Нива	V	0.120	0.120	4.68	9.15	328/21.7.2011	Дог. за наем на маломер. имот
37	Алфатар	Част от 00415.131.77	Денев дол	Нива	IV	1.543	0.311	12.13	23.72	621/21.6.2021	
38	Алфатар	Част от 00415.132.20	Денев дол	Нива	IV	0.632	0.300	11.70	22.88	508/02.09.2016	
39	Алфатар	00415.144.25	Пясъка-могилите	Нива	V	0.411	0.411	16.03	31.35	330/21.7.2011	Дог. за наем на маломер. имот
40	Алфатар	част от 00415.145.16	Анлъ кулак	Нива	III	2.337	0.830	32.37	63.31	331/21.7.2011	Дог. за наем на маломер. имот
41	Алфатар	00415.170.34	Стисков гроб	Нива	V	0.411	0.411	16.03	31.35	337/21.7.2011	Дог. за наем на маломер. имот
42	Алфатар	част от 00415.172.13	Чолаков чеир	Нива	IV	1.730	0.269	10.49	20.52	339/21.7.2011	
43	Алфатар	Част от 00415.186.3	Вървище север	Нива	IV	0.224	0.181	7.06	13.81	662/18.11.2022	
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В ГР.АЛФАТАР							26.211	1022.26	1999.38		
1	Алеково	част от 00240.8.350	До селото	За др.вид застр.		1.687	1.520	59.28	115.95	349/5.8.2020	
2	Алеково	част от 00240.9.14	Бахчата	Нива	III	0.200	0.112	4.37	8.54	286/20.06.2018	
3	Алеково	00240.39.23	Екимята	Нива	V	1.954	1.954	76.21	149.05	244/30.05.2018	
4	Алеково	00240.60.8	Новите лозя	Нива	III	0.802	0.802	31.28	61.18	333/12.12.2019	Дог. за наем на маломер. имот
5	Алеково	част от 00240.60.11	Новите лозя	Нива	III	0.800	0.400	15.60	30.51	335/12.12.2019	
6	Алеково	00240.60.13	Новите лозя	Нива	III	0.800	0.800	31.20	61.02	317/17.08.2018	Дог. за наем на маломер. имот
7	Алеково	00240.60.147	Новите лозя	Нива	III	0.826	0.826	32.21	63.01	288/20.06.2018	Дог. за наем на маломер. имот
8	Алеково	00240.60.176	Новите лозя	Нива	III	0.834	0.834	32.53	63.62	336/12.12.2019	Дог. за наем на маломер. имот
9	Алеково	00240.60.198	Новите лозя	Нива	III	0.811	0.811	31.63	61.86	334/12.12.2019	Дог. за наем на маломер. имот
10	Алеково	00240.60.237	Новите лозя	Др. вид. земедел. земя	III	1.115	1.115	43.49	85.05	235/30.05.2018	
11	Алеково	00240.60.253	Новите лозя	Нива	III	0.800	0.800	31.20	61.02	318/17.08.2018	Дог. за наем на маломер. имот
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.АЛЕКОВО							9.974	389.00	760.81		

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдава-на площ (дка)	Годишна наемна цена при 39.00 евро за 1 дка	Годишна наемна цена -76.28 лева за 1 дка	Акт за общинска собственост и дата на съставяне	Забележка (статус 2025-2026 г.)
1	Бистра	04145.52.22	Лозя	Нива	III	0.561	0.561	21.88	42.79	143/12.12.2019	
2	Бистра	04145.52.23	Лозя	Нива	III	0.583	0.583	22.74	44.47	142/12.12.2019	
3	Бистра	04145.53.1	Лозя 91	Нива	III	0.514	0.514	20.05	39.21	141/12.12.2019	Дог. за наем на маломер. имот
4	Бистра	04145.53.2	Лозя 91	Нива	III	0.548	0.548	21.37	41.80	140/12.12.2019	Дог. за наем на маломер. имот
5	Бистра	04145.53.28	Лозя 91	Нива	III	0.571	0.571	22.27	43.56	134/17.05.2019	
6	Бистра	04145.53.29	Лозя 91	Нива	III	0.579	0.579	22.58	44.17	135/17.05.2019	
7	Бистра	04145.53.36	Лозя 92	Нива	III	0.570	0.570	22.23	43.48	136/17.05.2019	
8	Бистра	част от 04145.53.37	Лозя 93	Нива	III	0.485	0.461	17.98	35.17	137/17.05.2019	
9	Бистра	04145.90.60	НМИР	Нива	V	0.902	0.902	35.18	68.80	86/28.06.2018	
10	Бистра	04145.90.200	НМИР	Нива	III	0.254	0.254	9.91	19.38	94/16.8.2018	
11	Бистра	част от 04145.90.201	НМИР	Нива	III	0.193	0.169	6.59	12.89	209/26.06.2023	
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.БИСТРА							5.712	222.78	435.72		
1	Васил Левски	част от 10210.90.101	НМИР	Нива	IV	2.260	2.180	85.02	166.29	83/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
2	Васил Левски	10210.90.103	НМИР	Нива	IV	1.502	1.502	58.58	114.57	91/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
3	Васил Левски	част от 10210.90.153	НМИР	Нива	V	1.048	0.673	26.25	51.34	85/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
4	Васил Левски	част от 10210.90.163	НМИР	Нива	VI	2.712	1.784	69.58	136.08	87/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
5	Васил Левски	част от 10210.90.172	НМИР	Нива	III	2.851	2.640	102.96	201.38	86/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
6	Васил Левски	част от 10210.90.217	НМИР	Нива	III	0.945	0.438	17.08	33.41	82/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
7	Васил Левски	част от 10210.90.218	НМИР	Нива	III	1.160	0.115	4.49	8.77	81/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
8	Васил Левски	10210.90.245	НМИР	Нива	VI	1.048	1.048	40.87	79.94	89/26.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.ВАСИЛ ЛЕВСКИ							10.380	404.83	791.78		
1	Кутловица	част от 40751.12.129	Ергелджи кулак	Нива	V	0.900	0.538	20.98	41.04	33/25.06.2018	
2	Кутловица	част от 40751.14.48	Армутлук	Нива	V	1.499	0.461	17.98	35.17	32/25.06.2018	
3	Кутловица	част от 40751.17.72	Армутлук	Нива	V	0.901	0.222	8.66	16.93	31/25.06.2018	
4	Кутловица	част от 40751.19.21	Мералайка	Зеленчук градина	V	1.883	1.748	68.17	133.34	50/15.06.2021	
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ В С.КУТЛОВИЦА							2.969	115.79	226.48		
1	Цар Асен	78063.5.50	Лозята	Нива	V	0.451	0.451	17.59	34.40	214/25.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
2	Цар Асен	78063.5.83	Лозята	Нива	V	0.408	0.408	15.91	31.12	211/25.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
3	Цар Асен	78063.5.91	Лозята	Нива	V	0.606	0.606	23.63	46.23	204/25.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
4	Цар Асен	78063.5.116	Лозята	Нива	V	0.403	0.403	15.72	30.74	210/25.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
5	Цар Асен	78063.5.118	Лозята	Нива	V	0.401	0.401	15.64	30.59	209/25.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот

№ по ред	Землище	Кад.№ на поземления имот	Местност	НТП	Кат.	Имот площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Годишна наемна цена при 39.00 евро за 1 дка	Годишна наемна цена -76.28 лева за 1 дка	Акт за общинска собственост и дата на съставяне	Забележка (статус 2025-2026 г.)
6	Цар Асен	78063.5.126	Лозята	Нива	V	0.503	0.503	19.62	38.37	215/25.6.2018	Дог. за наем на маломер. имот
7	Цар Асен	78063.5.127	Лозята	Нива	V	0.573	0.573	22.35	43.71	226/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
8	Цар Асен	78063.5.130	Лозята	Нива	V	0.478	0.478	18.64	36.46	227/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
9	Цар Асен	78063.5.145	Лозята	Нива	V	0.506	0.506	19.73	38.60	230/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
10	Цар Асен	78063.5.161	Лозята	Нива	V	0.509	0.509	19.85	38.83	232/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
11	Цар Асен	78063.5.164	Лозята	Нива	V	0.579	0.579	22.58	44.17	233/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
12	Цар Асен	78063.5.166	Лозята	Нива	V	0.634	0.634	24.73	48.36	234/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
13	Цар Асен	78063.5.168	Лозята	Нива	V	0.487	0.487	18.99	37.15	235/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
14	Цар Асен	78063.5.170	Лозята	Нива	V	0.590	0.590	23.01	45.01	236/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
15	Цар Асен	78063.5.183	Лозята	Нива	V	0.491	0.491	19.15	37.45	237/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
16	Цар Асен	78063.5.199	Лозята	Нива	V	0.481	0.481	18.76	36.69	239/23.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
17	Цар Асен	78063.5.220	Лозята	Изост. нива	V	0.398	0.398	15.52	30.36	313/23.07.2024	Дог. за наем на маломер. имот
18	Цар Асен	78063.5.222	Лозята	Изост. нива	V	0.333	0.333	12.99	25.40	314/23.07.2024	Дог. за наем на маломер. имот
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ С. ЦАР АСЕН							8.831	344.41	673.64		
1	Чуковец	част от 81712.3.93	Мералар	Нива	V	1.356	1.280	49.92	97.64	90/30.07.2018	Дог. за наем на маломер. имот
2	Чуковец	част от 81712.3.133	Мералар	Нива	V	1.755	1.270	49.53	96.88	133/22.11.2022	Дог. за наем на маломер. имот
3	Чуковец	част от 81712.7.46	Ясацн запад	Нива	V	1.765	1.330	51.87	101.45	93/06.8.2018	Дог. за наем на маломер. имот
4	Чуковец	част от 81712.7.52	Ясацн запад	Нива	V	0.475	0.380	14.82	28.99	96/06.8.2018	Дог. за наем на маломер. имот
5	Чуковец	част от 81712.7.53	Ясацн запад	Нива	V	1.258	1.185	46.22	90.39	92/30.7.2018	Дог. за наем на маломер. имот
6	Чуковец	част от 81712.16.45	Мералар	Овощна градина	V	2.000	1.675	65.33	127.77	105/28.08.2018	Дог. за наем на земи по чл.37в ал.10 от ЗСПЗЗ
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ С.ЧУКОВЕЦ							7.120	277.69	543.12		
ВСИЧКО МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ЗА ОБЩИНА АЛФАТАР							71.197	2776.76	5430.93		

Обобщена справка за маломерните имоти от ОПФ на община Алфатар, с площ до 3.000 дка, които могат да се отдават под наем, без търг, за срок от една година: 2026-2027 г.

Землище - населено място	Брой имоти	Отдавана площ дка	Годишен наем в лева
гр.Алфатар	43	26.211	1022.26
с.Алеково	11	9.974	389.00
с.Бистра	11	5.712	222.78
с.Васил Левски	8	10.380	404.83
с.Кутловица	4	2.969	115.79
с.Цар Асен	18	8.831	344.41
с.Чуковец	6	7.120	277.69
ОБЩО за общината	101	71.197	2776.76