



ОБЯВА

На основание чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, чл.102, чл.103 и чл.106, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №440 по протокол №051/24.06.2019г. на Общински съвет Алфатар, заповед №РД-521/ 02.08.2019 г. на кмета на общината

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА на имот - общинска собственост, за който е съставен АОС(ч) № 264/30.01.2019 г.

1.Обект на търга: урегулиран поземлен имот I₆₁ – „За училище“, в кв. 3 по регулационен план на с.Цар Асен, площ - 3486 кв.м., ведно с построените в него сгради, които попадат върху имота: сграда със ЗП 238,47 кв.м., сграда със ЗП 9,79 кв.м., сграда със ЗП 97,36 кв.м., сграда със ЗП 23,93 кв.м., сграда със ЗП 31,13 кв.м. и сграда със ЗП 6,98 кв.м., с административен адрес: с. Цар Асен, ул. „Трета” 2.

2.Дата и място на провеждане на търга: 27.08.2019 г. от 10:00 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар, намираща се в гр.Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, ет.3.

3. Началната тръжна цена на обекта на търга е 26 086,00 (двадесет и шест хиляди осемдесет и шест) лева без ДДС. Цената е определена от Общински съвет-Алфатар, във връзка с доклад за пазарна оценка на имота, изготвен от лицензиран оценител, на основание чл.41, ал.2 от ЗОС.

4. Стъпката за наддаване в търга е в размер на 10 % от началната тръжна цена на обекта на търга: 2 608,60 (две хиляди шестстотин и осем лева и 60 ст.) лева.

5. Участници в търга могат да бъдат: физически лица, еднолични търговци и юридически регистрирани по Търговския закон.

6.За участие в търга е задължително кандидатите да закупят тръжна документация на цена от 50,00 (петдесет) лева, които се заплащат на касата на общината, до деня, предхождащ търга. Тя съдържа указания към кандидатите и образци на документи,които трябва да подадат към заявлението си

7. За участие в търга е задължително кандидатите да заплатят депозит за участие в търга, в размер на 20 % от началната тръжна цена – 5 217,20 (пет хиляди двеста и седемнадесет лева и 20 ст.) лева, при съобразяване с крайния срок за подаване на заявление за участие в търга и по един от следните начини:

- на касата на община Алфатар – в работното й време: от 8:00 до 12:00 ч. и от 13:00 до 17:00 часа.

- с превод по банкова сметка на община Алфатар: BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF,

Първа инвестиционна банка – офис Дулово.

8.Документация за провеждане на търга се получава от касата на община Алфатар, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6, ет. 3, всеки работен ден от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 17:00 часа в срок до 15:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

9.Оглед на имота може да се извърши с представител на общината всеки работен ден до 12,00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

10.Заявления за участие в търга се подават в деловодството на община Алфатар, гр.Алфатар, ул. Йордан Петров 6, до 17:00 часа на 26.08.2019 г.

11.При липса на кандидат, повторен търг ще се проведе на 09.09.2019 г. от 15:00ч. по същия ред.

12.Връзка с организатора - въпроси по процедурата могат да се отправят към Георги Стоянов Донков – Младши експерт „Общинска собственост”, определен за длъжностно лица, което да изготвя разяснения по документацията за провеждане на търга. Въпросите могат да се отправят на ел.поща: obshtina_alfatar@abv.bg и телефон: 086 811 633 или на място в служба ОС на общината. Разяснения по процедурата ще се публикуват на сайта на общината, на страницата, на която е публикувана обявата за стартиране на търга до 1 работен ден от датата на получаване на въпроси от кандидатите.

Подписът е заличен

ЯНКА ГОСПОДИНОВА

Кмет на община Алфатар на основание чл. 59 от ЗЗЛД